

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518 z zm./, w związku z Uchwałą Nr XLIX/375/2014 Rady Miejskiej w Zdzeszowicach z dnia 27 maja 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem szaletu miejskiego, Burmistrz Zdzeszowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym, dotyczący sprzedaży prawa użytkowana wieczystego do gruntu działki nr 342/3 w Zdzeszowicach wraz z prawem własności budynku i budowli na tym gruncie posadowionych

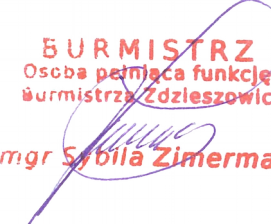
<i>Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg. danych z ewidencji gruntów i jej powierzchnia</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania i termin zagospodarowania</i>	<i>Cena nieruchomości w złotych</i>	<i>Wysokość stawki procentowej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i termin wnoszenia opłaty</i>	<i>Zasada aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</i>
KW Nr OP1K/00053273/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu Właściciel gruntu: Skarb Państwa Użytkownik wieczysty gruntu i właściciel budynku stanowiącego odrębną nieruchomość: Gmina Zdzeszowice	Działka ewidencyjna nr 342/3, arkusz mapy 9, obręb Zdzeszowice, o powierzchni 0,0196 ha, w tym Bi-0,0196 ha, jedn. rej. G.1852	Grunt stanowi własność Skarbu Państwa, użytkownikiem wieczystym gruntu oraz właścicielem budynku i budowli znajdujących się na gruncie jest Gmina Zdzeszowice. Działka gruntu jest oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 05.12.2089r. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem szaletu miejskiego, powierzchnia użytkowa budynku 47,20m ² , powierzchnia zabudowy budynku 68,92m ² , kubatura budynku 166,80m ³ , budynek w zabudowie wolnostojącej, parterowy, nie podpiwniczony z dachem płaskim, jednospadowym. Wyposażenie budynku podstawowe: energia elektryczna, woda, kanalizacja sanitarna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Ps - tereny składów i magazynów oraz nieuciążliwego przemysłu i rzemiosła, w części Z- ulice zbiorcze Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy	56.036,00 zł	1 %, co rocznie do dnia 31 marca każdego roku	Aktualizację opłat z tytułu użytkowania wieczystego przeprowadza się na zasadnie przepisów art. 77 do art. 81 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym

Osobom i podmiotom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518 z zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdzeszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Zdzeszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34, w pokoju A-108 lub pod nr tel. (077) 4064440.

WYKAZ wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21.08.2014r. do dnia 10.09.2014r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Zdzeszowicach i BIP Gminy Zdzeszowice oraz na tablicach ogłoszeń w mieście Zdzeszowice i sołectwach Gminy Zdzeszowice.

Zdzeszowice, dnia 21.08.2014

BURMISTRZ
Osoba pełniąca funkcję
burmistrza Zdzeszowic

mgr Sylwia Zimmerman