

**UCHWAŁA NR XXIX/204/2016
RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH**

z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zmiany granic obrębów Żyrowej i Jasionej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579) oraz § 8 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2016 r. poz. 1034) Rada Miejska w Zdzeszowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie zmianę granic obrębów Żyrowa i Jasiona, położonych w jednostce ewidencyjnej Zdzeszowice, poprzez odłączenie z obrębu ewidencyjnego Żyrowa działek ewidencyjnych numer: 4/1, 4/4, 4/5, 4/6 oraz 11/1 i przyłączeniu ich do obrębu ewidencyjnego Jasiona.

§ 2. Zmianę granic obrębów geodezyjnych opisanych w § 1 przedstawia załącznik mapowy do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdzeszowic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

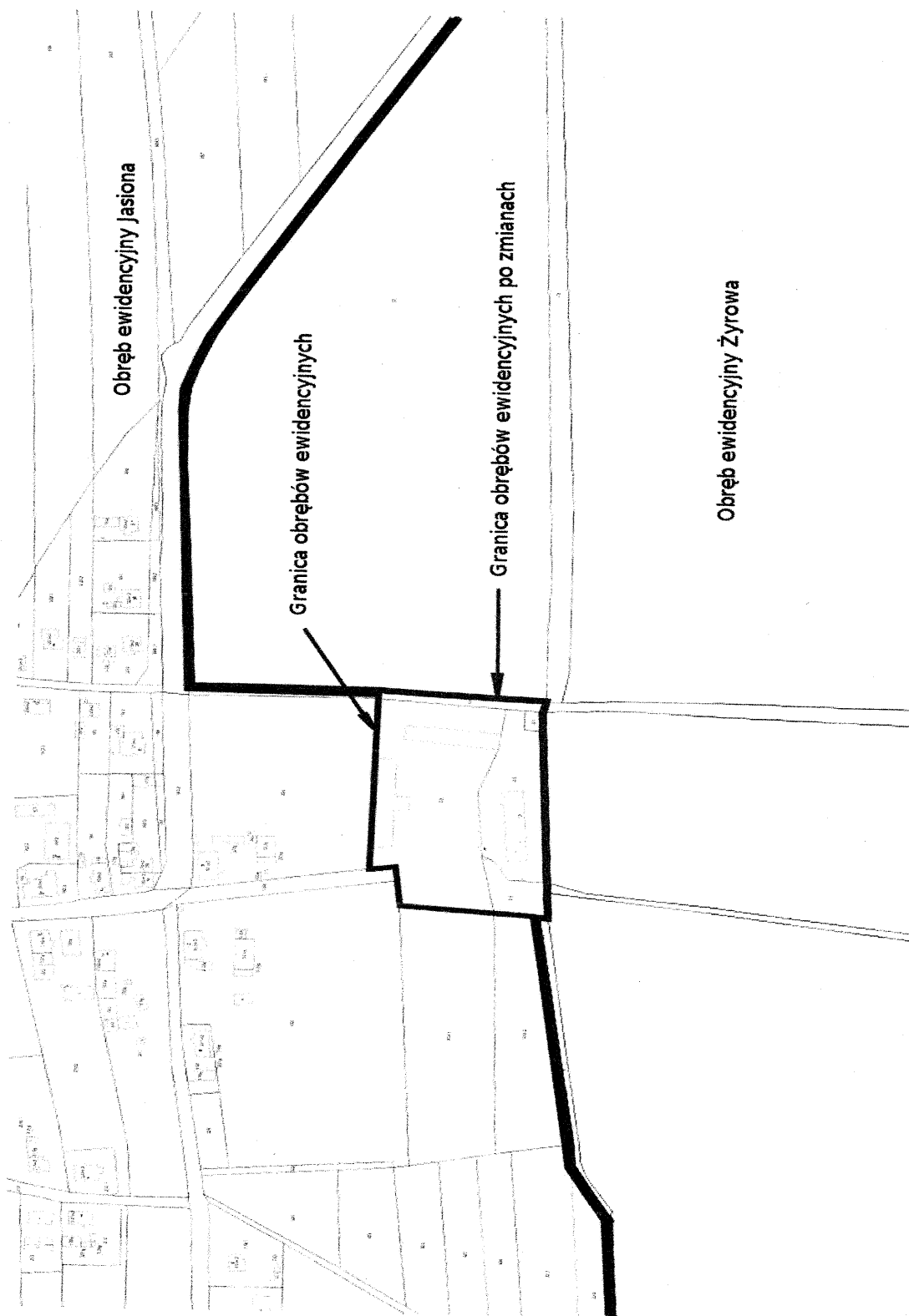
Przewodniczący Rady


Edward Paciorek

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/204/2016

Rady Miejskiej w Zdzeszowicach

z dnia 26 października 2016 r.



Uzasadnienie

Celem wyeliminowania rozbieżności w adresach porządkowych dla nieruchomości występującej na terenie obrębu geodezyjnego Żyrowa, Burmistrz Zdieszowic skierował wniosek do Starosty Krapkowickiego w propozycją rozważania możliwości zmiany granic pomiędzy obrębami Żyrowa i Jasiona, mający na celu wyłączenie z obrębu geodezyjnego Żyrowa działek ewidencyjnych Nr 4/1 o pow. 0,0128 ha, nr 4/4 o pow. 0,3146 ha, nr 4/5 o pow. 0,0804 ha, nr 4/6 o pow. 0,7022 ha oraz nr 11/1 o pow. 0,0561 ha, i przyłączeniu ich do obrębu geodezyjnego Jasiona.

Zgodnie z zapisami § 8 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1034) podziału na obręby i określenia ich granic dokonuje starosta, po zasięgnięciu opinii właściwego miejscowo organu do spraw zagospodarowania przestrzennego oraz właściwej miejscowo jednostki statystyki publicznej.

W związku z powyższym Starosta Krapkowicki skierował wniosek od Urzędu Miejskiego w Zdieszowicach o wyrażenie opinii w kwestii proponowanej zmiany granic obrębów Żyrowej i Jasionej.

Przeprowadzenie w/w zmiany granic obrębów ewidencyjnych jest konieczne z uwagi na fakt, że przedmiotowe działki położone są bezpośrednio przy zwartej zabudowie wsi Jasiona, natomiast w dalekiej odległości od zabudowań wsi Żyrowa. Ponadto zabudowania znajdując się na działce ewidencyjnej nr 4/4 w Żyrowej posiadają punkt adresowy „ul. Krótka 12, Jasiona” co wskazuje, że przynależą do sołectwa Jasiona, a nie Żyrowa. Zatem w/w rozbieżności wymagają uregulowania.

Ponadto, w powyższej sprawie zostały przeprowadzone konsultacje społeczne z mieszkańcami sołectwa Żyrowej w dniu 5 września 2016r. oraz z mieszkańcami sołectwa Jasiona w dniu 6 września 2016r. W przeprowadzonym głosowaniu podczas konsultacji mieszkańcy opowiedzieli się za zmianą granic sołectwa Jasiona i Żyrowa, w ten sposób by, wyłączyć z obrębu geodezyjnego Żyrowa działki ewidencyjne nr 4/1, nr 4/4, nr 4/5, nr 4/6 oraz nr 11/1 i przyłączyć je do obrębu geodezyjnego Jasiona.

Podkreślić należy, iż o właściwe uregulowanie sprawy i zmianę adresu wystąpił obecny właściciel nieruchomości przy „ul. Krótka 12, Jasiona”.

Wobec powyższego wniosek Starosty Krapkowickiego opiniuje się pozytywnie.