

Materiał informacyjny do projektu budżetu na 2017r.

**Szczegółowy wykaz planowanych do sprzedaży w 2017r.
nieruchomości z wyszczególnieniem numeru działki, powierzchni i celu**

<i>Planowane dochody ze sprzedaży nieruchomości komunalnych w 2017r.</i>					
<i>Miejscowość</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Położenie szczegółowe nieruchomości</i>	<i>Planowana kwota do uzyskania ze sprzedaży</i>	<i>Cel sprzedaży:</i>
Zdzieszowice	2224/2	462	Działka budowlana przy ulicy Pionierów w Zdzieszowicach	11 550 zł	Pod zabudowę mieszkaniową
Zdzieszowice	2223	556	Działka budowlana przy ulicy Pionierów w Zdzieszowicach	13 900 zł	Pod zabudowę mieszkaniową
Zdzieszowice	2457	307	Nieruchomość zabudowana przy ulicy Wolności 63 w Zdzieszowicach	100 000 zł	Sprzedaż nieruchomości na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku przy ul. Wolności 63 w Zdzieszowicach
Zdzieszowice	414/6	1000	Działka budowlana przy ulicy Nowej w Zdzieszowicach	50 000 zł	Na cele handlowo-usługowe
Zdzieszowice	Lokal użytkowy nr 3, Plac 1 Maja 12 w Zdzieszowicach		Wolny lokal użytkowy nr 3 znajdujący się w budynku wielolokalowym przy Placu 1 Maja 12 w Zdzieszowicach	85 000 zł	Na cele handlowo-usługowe
Zdzieszowice	Lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Chopina 12		Lokal mieszkalny nr 6 znajdujący się w budynku wielolokalowym przy ul. Chopina 12 w Zdzieszowicach	10 000 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy
Januszkowice	1229/1 1229/3	1515 300	Nieruchomość zabudowana przy ulicy Lesiany 3A w Januszkowicach wraz z drogą dojazdową	36498 zł	Sprzedaż na cel zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
Suma				306 948,00 zł ~ 307 000,00 zł	

Sporządził Michał Kilisz

BURMISTRZ
[Podpis]
Magdalena Zimerman

Zdzieszowice, dn. 12.10.2016r.

Material informacyjny do projektu budżetu na 2017r.

**Szczegółowy wykaz planowanych do nabycia w 2017r.
nieruchomości z wyszczególnieniem numeru działki, powierzchni i celu**

<i>Wykaz planowanych nieruchomości do nabycia do zasobu komunalnego w 2017r</i>					
<i>Miejscowość</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Położenie działki</i>	<i>Planowana kwota nabycia</i>	<i>Cel nabycia</i>
Zdzieszowice	dz 285/11	369	Część pasa drogowego ulicy Chopina	9 963,00 zł	Zgodny z dotychczasowym - użytkowaniem- jako pas drogowy drogi publicznej
Zdzieszowice	dz 285/13	584	Część pasa drogowego ulicy Chopina	15 768,00 zł	Zgodny z dotychczasowym - użytkowaniem- jako pas drogowy drogi publicznej
Zdzieszowice	dz 285/1	197	Część pasa drogowego ulicy Myśliwca	5 319,00 zł	Zgody z dotychczasowym - użytkowaniem- jako pas drogowy drogi publicznej
Zdzieszowice	dz 2126/5	1000	Działka na „Starym Osiedlu” w Zdzieszowicach	63 750,00 zł	Pod budowę ogólnodostępnego parkingu
Żyrowa	Cześć dz 322/1	30	Przy ulicy Bocznej w Żyrowej	3500,00 zł	Pod poszerzenie ulicy Bocznej w Żyrowej
Żyrowa	Cześć dz 318	52	Przy ulicy Bocznej w Żyrowej	5600,00 zł	Pod poszerzenie ulicy Bocznej w Żyrowej
Żyrowa	Cześć dz 317	9	Przy ulicy Bocznej w Żyrowej	900,00 zł	Pod poszerzenie ulicy Bocznej w Żyrowej
Żyrowa	Cześć dz 316	45	Przy ulicy Bocznej w Żyrowej	4500,00 zł	Pod poszerzenie ulicy Bocznej w Żyrowej
Żyrowa	Cześć dz 315	81	Przy ulicy Bocznej w Żyrowej	8100,00 zł	Pod poszerzenie ulicy Bocznej w Żyrowej
Żyrowa	Cześć dz 314	93	Przy ulicy Bocznej w Żyrowej	9300,00 zł	Pod poszerzenie ulicy Bocznej w Żyrowej

Żyrowa	Cześć dz 313/1	10	Przy ulicy Bocznej w Żyrowej	1000,00 zł	Pod poszerzenie ulicy Bocznej w Żyrowej
Żyrowa	Cześć dz 313/2	10	Przy ulicy Bocznej w Żyrowej	1000,00 zł	Pod poszerzenie ulicy Bocznej w Żyrowej
Żyrowa	Cześć dz 275/4	13	Przy ulicy Bocznej w Żyrowej	1300,00 zł	Pod poszerzenie ulicy Bocznej w Żyrowej
SUMA				130 000,00 zł	

Wydatek nabycia dz 285/11, 285/13 i 285/1 w Zdieszowicach zaplanowany ze względu na ewentualną konieczność odkupu części obecnego pasa drogowego drogi Chopina i Myśliwca w Zdieszowicach, z uwagi na toczące się postępowanie administracyjne przed organami ws zwrotu tych części pasa drogowego byłemu właścicielowi, który to ewentualny zwrot spowoduje brak dostępu do drogi publicznej dla części nieruchomości mieszkaniowych zlokalizowanych przy ulicy Chopina oraz konieczny wykup części ulicy Myśliwca w Żyrowej, na której jest już od dawna urządzona droga gminna.

Wydatek dot. nabycia dz 2126/5 w Zdieszowicach dotyczy wykupu gruntu przy ulicy Sienkiewicza w Zdieszowicach, znajdującego się w niedalekiej odległości od Kościoła oraz Placu 1 Maja, celem budowy na nim w przyszłości ogólnodostępnego parkingu dla społeczeństwa.

Wydatek nabycia części działek nr 322/1, 318, 317, 316, 315, 314, 313/1, 313/2, 275/4 w Żyrowej, dotyczy wykupu części tych działek celem przeznaczenia pod poszerzenie ulicy Bocznej w Żyrowej.

Sporządził Michał Kilisz

BURMISTRZ
m. Zimerman