

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r. poz. 2204/, w związku z Uchwałą Nr LIII/419/2014 Rady Miejskiej w Zdziezowicach z dnia 23 października 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Januszkowicach, Burmistrz Zdziezowice podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący poniższą nieruchomość gruntową, przeznaczoną do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. danych ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
Nieruchomość jest zapisana w księdze wieczystej OP1K/00008725/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu	Działka ewidencyjna nr 1229/1, arkusz mapy: 12, obręb ewidencyjny: 160505_5.0002, Januszkowice, powierzchnia działki: 0,1550 ha, w tym B - 0,1550 ha, Jednostka rejestrowa gruntów: G464 Działka ewidencyjna nr 1229/3, arkusz mapy: 12, obręb ewidencyjny: 160505_5.0002, Januszkowice, powierzchnia działki: 0,0300 ha, w tym dr - 0,0300 ha, Jednostka rejestrowa gruntów: G796	0,1855 ha	Nieruchomość gruntowa, położona jest przy ulicy Lesiany nr 3A w Januszkowicach. Działka nr 1229/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, o konstrukcji tradycyjnej, budynek znajduje się w stanie ruiny. Na działce znajdują się również w stanie ruiny pozostałości po budynku gospodarczym. Natomiast działka nr 1229/3 stanowi drogę wewnętrzną, która nie jest urządzona, prowadzącą od drogi gminnej. Nieruchomość jest położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów rolnych a w dalszej odległości od luźnych terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, w skrajnej części wsi Januszkowice Nieruchomość położona w terenie zalewowym rzeki Odry, od dłuższego czasu nie użytkowana, porośnięta samosiejkami drzew i krzewów oraz nie posiada uzbrojenia technicznego.	Działka 1229/1 oznaczona symbolem planu: MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Działka 1229/3 oznaczona symbolem planu: dr - droga	36.560,00 zł netto + podatek VAT w stawce 23% liczony od 18% ceny netto	Nieruchomość zostanie przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdziezowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Zdziezowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34, w pokoju A-108 lub pod nr tel. (077) 4064440.

WYKAZ wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 10.12.2018r. do dnia 31.12.2018r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, na tablicach ogłoszeń w mieście Zdziezowice, sołectwach Gminy Zdziezowice oraz na stronach internetowych www.zdziezowice.pl i www.bip.zdziezowice.pl.

BURMISTRZ

mgr Sybilla Zimmerman