

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI ROZWADZA



Zdzieszowice 2018/2020

ZESPÓŁ AUTORSKI

Opracowanie
mgr inż. Sylwia Wróbel

SPIS TREŚCI

ZESPÓŁ AUTORSKI	2
1. WSTĘP	4
1.1. Podstawy formalno – prawne opracowania prognozy	4
1.3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	5
1.4. Wykorzystane materiały	5
2. USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNymi DOKUMENTAMI	6
2.1. Obszar opracowania	6
2.1.1 Położenie geograficzne	6
2.1.2 Położenie administracyjne	6
2.2. Zawartość i główne cele projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	6
3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	14
3.1. Uwarunkowania fizjograficzne	16
3.2. Analiza i ocena stanu środowiska przyrodniczego	19
3.3. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	22
4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	23
5. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	23
6. PRAWNE FORMY OCHRONY PRZYRODY	24
6.1 Obszary proponowane do objęcia ochroną	25
6.2 Zagrożenia obszarów o dużych walorach przyrodniczych ze szczególnym uwzględnieniem obszarów Natura 2000	25
7. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	25
8. POTENCJALNY WPŁYW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA ŚRODOWISKO	31
8.1 Różnorodność biologiczna	31
8.2 Rośliny i zwierzęta	31
8.3 Wody powierzchniowe i podziemne	31
8.4 Krajobraz	33
8.5 Jakość powietrza, klimat akustyczny	34
8.6 Powierzchnia ziemi, gleby	35
8.7 Zabytki, krajobraz kulturowy	36
8.8 Obszary objęte ochroną	37
8.9 Oddziaływanie ustaleń planu na zdrowie i warunki życia ludzi	37
8.10 Oddziaływanie ustaleń planu na otoczenie i oddziaływania skumulowane	38
8.10 Oddziaływanie ustaleń planu na klimat	38
9. PROGNOZA ZMIAN ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	39
10. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	43
10.1 Rozwiązanie funkcjonalno- przestrzenne	43
10.2 Rozwiązania uwzględniające uwarunkowania ochrony środowiska	43
10.3 Rozwiązania uwzględniające ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	45
10.4 Rozwiązania uwzględniające ochronę bioróżnorodności	45
10.5 Rozwiązania uwzględniające ochronę krajobrazu	46
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO	47
12. METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA	47
13. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	49
14. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	49

1. WSTĘP

1.1. Podstawy formalno – prawne opracowania prognozy

Organ opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zobowiązany do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 46 i art. 51 *Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405). Podstawę formalną opracowania stanowi natomiast uchwała Rady Miejskiej w Zdzeszowicach Nr XXXIX/271.2017 z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb wsi Rozwadza.

Do najważniejszych aktów prawnych wykorzystanych podczas sporządzania prognozy należą:

- Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. 2017 r. poz. 1405);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 2134 ze zm.);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1121);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 1446 ze. zm.);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016, poz. 1987 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1161);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014 r, poz. 1348);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz.U. z 2004r. Nr 168, poz. 1765);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2016 r. poz. 71 ze zm.);
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 210);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1131, ze zm.).

1.2. Cel i zakres prognozy

Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rozwadza.

Podstawowym celem prognozy jest ustalenie, czy zapisy projektu planu nie naruszają zasad prawidłowego funkcjonowania środowiska przyrodniczego. Ważne jest, by względy ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju były rozważane na równi z innymi celami i interesami (gospodarczymi i społecznymi). Prognoza ma również ułatwić identyfikację możliwych do określenia skutków środowiskowych spowodowanych realizacją

postanowień ocenianego dokumentu oraz ocenić, czy przyjęte rozwiązania ochronne w dostateczny sposób zabezpieczają przed powstawaniem konfliktów i zagrożeń w środowisku.

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko został uzgodniony na podstawie art. 53 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405) z właściwymi organami o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

1.3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Prognozę opracowano na podstawie analizy projektu planu, założeń ochrony środowiska, informacji o projektowanych inwestycjach oraz materiałów archiwalnych dotyczących charakterystyki i stanu środowiska przyrodniczego. Rozpoznanie aktualnego stanu środowiska i jego zagrożeń wynikających z realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzupełniono na podstawie wizji terenowej.

W prognozie oceniono możliwy wpływ na środowisko przyrodnicze skutków realizacji zapisów projektu planu dla projektowanej jednostki urbanistycznej. Ustalono charakter tych oddziaływań na poszczególne składniki środowiska uwzględniając intensywność powodowanych przez nie przekształceń, czas ich trwania oraz ich zasięg przestrzenny. Zasadniczą część prognozy wykonano w ujęciu tabelarycznym. Integralną część opracowania stanowi załącznik graficzny nr 1.

Opracowanie zostało sporządzone w oparciu o:

- *Metody opisowe* - charakterystyki i oceny istniejącego stanu poszczególnych elementów środowiska oraz analizy jakościowe oparto na danych na danych uzyskanych z Urzędu Gminy, a także wojewódzkiego monitoringu środowiska prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Opolu oraz opracowań i publikacji sporządzonych przez tą jednostkę,
- *Metoda wartościowania* skutków przewidywanych zmian w środowisku, podczas realizacji ustaleń planu i wpływu ustaleń projektu planu na komponenty środowiska.

1.4. Wykorzystane materiały

Do podstawowych materiałów źródłowych wykorzystanych przy sporządzaniu prognozy należą:

- Lokalny Program Rewitalizacji miasta Zdzeszowice na lata 2008-2015, Zdzeszowice 2008,
- Materiały informacyjne Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Opolu,
- Plan gospodarki odpadami dla gminy Zdzeszowice, Opole 2004,
- Raport z wykonania programu ochrony środowiska dla gminy Zdzeszowice za lata 2009-2010, Zdzeszowice 2011,
- Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Zdzeszowice do 2015 roku, Zdzeszowice 2010,
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Zdzeszowice,
- Opracowanie Ekofizjograficzne Gmina Zdzeszowice,
- Zasady dobrej praktyki prowadzenia inwestycji, Instytut Ochrony Przyrody PAN, Warszawa 2009.
- Ekspertyza dotycząca warunków gruntowo – wodnych dla działki 1698/1 obręb Zdzeszowice, TOPSAND, grudzień 2013 r.

2. USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1. Obszar opracowania

2.1.1 Położenie geograficzne

Zgodnie z regionalizacją fizycznogeograficzną J. Kondrackiego (2002) południowa część Gminy Zdzeszowice umiejscowiona jest w następujących jednostkach:

- prowincja – Niż Środkoeuropejski (31);
- podprowincja – Niziny Środkowopolskie (318);
- makroregion – Nizina Śląska (318.5);
- mezoregion – Kotlina Raciborska (318.59) .

2.1.2 Położenie administracyjne

Obszar opracowania, obręb Rozwadza który zlokalizowane są w środkowej części gminy Zdzeszowice. Gmina Zdzeszowice położona jest w południowo – wschodniej części województwa opolskiego, w powiecie krapkowickim.

Od północy gmina Zdzeszowice sąsiaduje z Gminą Strzelce Opolskie (Powiat Strzelecki), od północno-zachodu z Gminą Gogolin, od wschodu z Gminą Leśnica (Powiat Strzelecki), od południowo-wschodu z Gminą Kędzierzyn-Koźle (Powiat Kędzierzyńsko-Kozielski), od południa z Gminą Reńska Wieś (Powiat Kędzierzyńsko-Kozielski), od południowo-zachodu z Gminą Walce, a od zachodu z Gminą Krapkowice

2.2. Zawartość i główne cele projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu, zasady rozwoju i funkcjonowania układu komunikacyjnego, rozwoju infrastruktury technicznej oraz szczególne zasady zagospodarowania, wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego oraz warunki podziału terenów na działki. Granica opracowania planu obejmuje obręb Rozwadza. Charakterystyka jednostki urbanistycznej w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została przedstawiona w poniższej tabeli:

Tabela 1. Charakterystyka funkcji jednostki urbanistycznej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Symbol wg rysunku planu	Przeznaczenie terenu
1MN do 34MN	<ol style="list-style-type: none">1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;2) w zakresie przeznaczenia podstawowego dopuszcza się realizowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej lub bliźniaczej;3) przeznaczenie uzupełniające:<ol style="list-style-type: none">a) tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej,b) urządzenia towarzyszące, w tym: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna oraz obiekty gospodarcze i garażowe,

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

<p>1RM do 2RM</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;</p> <p>2) przeznaczenie uzupełniające:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, b) urządzenia towarzyszące, c) tereny obsługi gospodarki rolniczej, d) agroturystyka, e) zieleni urządzona;
<p>1RM/MN do 6RM/MN</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych i hodowlanych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;</p> <p>2) w zakresie przeznaczenia podstawowego dopuszcza się realizowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej lub bliźniaczej oraz zabudowy zagrodowej i usługowej;</p> <p>3) przeznaczenie uzupełniające:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej, b) urządzenia towarzyszące, w tym: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna oraz obiekty gospodarcze i garażowe, c) tereny zieleni urzędzonej;
<p>1M/U do 11M/U</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej nieuciążliwej;</p> <p>2) przeznaczenie uzupełniające:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) usługi publiczne, b) tereny zieleni urzędzonej;
<p>1MU/US, 2MU/US</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej nieuciążliwej oraz usług sportu i rekreacji;</p> <p>2) przeznaczenie uzupełniające:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) usługi publiczne, b) urządzenia towarzyszące, w tym: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna oraz obiekty gospodarcze i garażowe, c) tereny zieleni urzędzonej;

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

<p>1RU</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi gospodarki rolniczej, w gospodarstwach rolnych i rybackich; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) urządzenia towarzyszące, w tym: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna oraz obiekty gospodarcze i garażowe, b) tereny zieleni urządzonej;</p>
<p>1U do 3U</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy usługowej; 2) przeznaczenie uzupełniające: tereny zieleni urządzonej;</p>
<p>1UI</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy usługowej innej – ochotnicza straż pożarna 2) przeznaczenie uzupełniające: a) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne prywatne, miejsca parkingowe i garaże, infrastruktura techniczna, b) tereny zieleni urządzonej;</p>
<p>1UT</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe - tereny usług turystyki 2) przeznaczenie uzupełniające: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna b) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne prywatne, miejsca parkingowe i garaże, infrastruktura techniczna, c) tereny zieleni urządzonej;</p>
<p>1UKr</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe - tereny usług kultu religijnego; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne prywatne, miejsca parkingowe i garaże, infrastruktura techniczna, b) dopuszcza się obiekty małej architektury, c) lokale mieszkalne, d) zielen publiczna;</p>

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

<p>1UK/U</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe - tereny usług kultury i zabudowy usługowej; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi sakralne b) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne prywatne, miejsca parkingowe i garaże, infrastruktura techniczna, c) dopuszcza się obiekty małej architektury, d) lokale mieszkalne, e) zielen publiczna;</p>
<p>1MW, 2 MW</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne prywatne, miejsca parkingowe i garaże, infrastruktura techniczna, b) tereny zieleni urządzonej;</p>
<p>1MW/UP</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług publicznych; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne prywatne, miejsca parkingowe i garaże, infrastruktura techniczna, b) tereny zieleni urządzonej;</p>
<p>1P/U</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne prywatne, miejsca parkingowe i garaże, infrastruktura techniczna, b) tereny zieleni urządzonej;</p>

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

<p>1AG/Ef do 7AG/Ef</p>	<p>1)przeznaczenie podstawowe – tereny aktywności gospodarczej i elektroenergetyki - lokalizowania urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100 kW - farma fotowoltaiczna;</p> <p>2)przeznaczenie uzupełniające:</p> <p>a)urządzenia towarzyszące,</p> <p>b)tereny zieleni urządzonej;</p>
<p>1Ef</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe: tereny elektroenergetyki - lokalizowania urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100 kW - farma fotowoltaiczna;</p> <p>2)w zakresie przeznaczenia podstawowego na terenie dopuszcza się:</p> <p>a) lokalizowanie urządzeń wytwarzających energię elektryczną w procesie przetwarzania energię promieniowania słonecznego - ogniw fotowoltaicznych wraz z konstrukcjami wsporczymi,</p> <p>b) lokalizowanie stacji transformatorowych oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,</p> <p>c) lokalizacja dróg wewnętrznych i parkingów;</p>
<p>1ZI do 3ZI</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni izolacyjnej;</p> <p>2) przeznaczenie uzupełniające:</p> <p>b) sieci infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, budowle i urządzenia infrastruktury technicznej,</p> <p>c) miejsca postojowe,</p>
<p>1ZP/U, 2ZP/U</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe – tereny zieleni urządzonej, zieleni parkowej oraz zabudowy usługowej;</p>

<p>1US</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe – tereny usług sportu i rekreacji; 2) wykonywanie wszelkich robót ziemnych należy przeprowadzić w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne; 3) sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego należy prowadzić skrajem terenu, lub przez teren ale pod warunkiem nie naruszania systemów korzeniowych istniejących drzew, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;</p>
<p>1US/U</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe – tereny usług sportu i rekreacji oraz zabudowy usługowej; 2) wykonywanie wszelkich robót ziemnych należy przeprowadzić w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne; 3) sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego należy prowadzić skrajem terenu, lub przez teren ale pod warunkiem nie naruszania systemów korzeniowych istniejących drzew, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami; 4) uzupełniające nasadzenia zieleni w granicach terenu należy wprowadzać w sposób nie naruszający istniejących wartości środowiska przyrodniczego; 1)</p>
<p>1ZP</p>	<p>1)przeznaczenie podstawowe – tereny zieleni urządzonej, zieleni parkowej; 2)wykonywanie wszelkich robót ziemnych należy przeprowadzić w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne; 3)sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego należy prowadzić skrajem terenu, lub przez teren ale pod warunkiem nie naruszania systemów korzeniowych istniejących drzew, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;</p>
<p>1R do 33R</p>	<p>1) przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze; 2) dopuszcza się: a) istniejące i nowo wydzielane drogi gospodarcze transportu rolnego o szerokości 5-8 m, b) prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, wysokość obiektów związanych z infrastrukturą techniczną nie może przekroczyć 20 m., c) lokalizację zbiorników wodnych, których realizacja nie wpłynie niekorzystnie na stosunki gruntowo- wodne obszarów przyległych, z wyłączeniem strefy ochronnej gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia, d) zalesianie gruntów rolnych pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych, e) w ramach dopuszczonych dolesień gospodarkę leśną należy prowadzić zgodnie z</p>

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

1R1, 2R1	<ol style="list-style-type: none">1) przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze;2) dopuszcza się:<ol style="list-style-type: none">a) istniejące i nowo wydzielane drogi gospodarcze transportu rolnego o szerokości 5-8 m,b) prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, wysokość obiektów związanych z infrastrukturą techniczną nie może przekroczyć 20 m.,
1ZL do 15ZL	<ol style="list-style-type: none">1) przeznaczenie podstawowe – tereny lasów;2) ustala się zakaz zabudowy;
1ZLp do 4ZLp	<ol style="list-style-type: none">1) przeznaczenie podstawowe - teren planowanych dolesień;2) ustala się zakaz zabudowy;
1WS	<ol style="list-style-type: none">1) przeznaczenie podstawowe – tereny wód powierzchniowych śródlądowych;2) dopuszcza się przebudowę, remont i realizację nowych urządzeń wodnych pod warunkiem ich zgodności z obowiązującymi przepisami odrębnymi, w tym przebudowę i rozbudowę istniejącego jazu Krepa wraz z niezbędnymi urządzeniami i obiektami i budynkami;

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

<p>2WS do 5WS</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) przeznaczenie podstawowe – tereny wód powierzchniowych śródlądowych; 2) dopuszcza się przebudowę, remont i realizację nowych urządzeń wodnych pod warunkiem ich zgodności z obowiązującymi przepisami odrębnymi; 3) dopuszcza się przebudowę, remont i realizację nowych mostów i kładek pod warunkiem ich zgodności z obowiązującymi przepisami odrębnymi.; 4) dopuszcza się wykorzystanie zbiorników wodnych do celów hodowlanych i rekreacyjnych.
<p>6WS do 8WS</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) przeznaczenie podstawowe – tereny wód powierzchniowych śródlądowych; 2) dopuszcza się przebudowę, remont i realizację nowych urządzeń wodnych pod warunkiem ich zgodności z obowiązującymi przepisami odrębnymi; 3) dopuszcza się przebudowę, remont i realizację nowych mostów i kładek pod warunkiem ich zgodności z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
<p>1ZD</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) przeznaczenie podstawowe – tereny ogrodów działkowych, 2) dopuszcza się lokalizowanie obiektów obsługujących teren ogrodów – sanitarnych, świetlicy, administracji , urządzeń towarzyszących, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, dróg wewnętrznych i parkingu,
<p>1G, 2G</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – gazownictwa 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona;
<p>1IT do 3IT</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej 2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących obiektów jazu Krepa, oraz budowę nowych budynków niezbędnych do funkcjonowania jazu 3) przeznaczenie uzupełniające: <ol style="list-style-type: none"> a) zieleń urządzona; b) zabudowa gospodarcza, zaplecza socjalno – administracyjnego, lokale mieszkaniowe

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

1KP	1) przeznaczenie podstawowe – teren parkingu; 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona, infrastruktura techniczna;
1KK	tereny komunikacji kolejowej;
1KDG, 2KDG	tereny dróg publicznych klasy głównej (droga wojewódzka),
1KDZ do 4KDG	tereny dróg i ulic publicznych klasy zbiorczej (drogi powiatowe)
1KDL do 5KDL	tereny dróg i ulic publicznych klasy lokalnej (drogi powiatowe i gminne)
1KDD do 27KDD	tereny dróg i ulic publicznych klasy dojazdowej (drogi gminne)
1KDW do 15KDW	tereny dróg wewnętrznych
1KR, 2KR	tereny dróg obsługi gruntów rolnych

Wydzielone na obszarze opracowani podstawowe jednostki strukturalno-przestrzenne porządkują jednoznacznie przestrzeń urbanistyczną. Są one zróżnicowane w zależności od rodzaju zagospodarowania (funkcja terenu), skali oddziaływania na środowisko. Połączone są ze sobą m.in. infrastrukturą komunikacyjną i techniczną, tworząc w ten sposób na terenie opracowania system funkcjonalno-przestrzenny różnych, wzajemnych zależności, funkcjonujący również w ramach większych struktur przestrzennych: gminy powiatu, województwa, regionu, kraju (którego stanowi istotne ogniwo).

Celem planu jest korekta ustalonego przeznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej i zagrodowej, polegająca głównie na uzupełnieniu terenów pod rozwój zabudowy mieszkaniowej, usługowej produkcyjnej w oparciu o istniejące powiązania funkcjonalno - przestrzenne oraz zgodnie z kierunkami ustalonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Ustalenia planu wprowadzają lokalizację parku ogniw fotowoltaicznych zgodnie z kierunkami ustalonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zdzeszowice.

Przedmiotem przedsięwzięcia będzie budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy powyżej 100 kW, którą tworzyć będą następujące elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,

- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory,
- konwertery,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw
- fotowoltaicznych.

Tereny posiadają bezpośredni dostęp do drogi. Ogniwa fotowoltaiczne zwane bateriami słonecznymi, to urządzenia w postaci cienkich półprzewodnikowych płytek z krzemu, które pod wpływem promieniowania produkują energię elektryczną. Planowana elektrownia będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W trakcie jej funkcjonowania nie będą powstawać odpady, z wyjątkiem niewielkich ich ilości związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie źródłem hałasu i zanieczyszczeń emitowanych do środowiska. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań. Ogniwa fotowoltaiczne nie oddziałują negatywnie na ludzi i zwierzęta, nie emitują hałasu, wysokość urządzeń jest optymalna i są praktycznie niewidoczne.

Ewentualne warianty przedsięwzięcia mogą polegać na możliwości zastosowania ogniw fotowoltaicznych różnych typów. W czasie eksploatacji elektrownia nie będzie wykorzystywać w znaczących ilościach wody, ani innych surowców oraz materiałów i paliw. Elektrownia będzie wykorzystywać wyłącznie energię słoneczną i niewielkie ilości energii elektrycznej dla własnych potrzeb.

Na obecnym etapie analizy można stwierdzić, inwestycja ta nie generuje żadnych znaczących oddziaływań na obszary chronione. Pozyskiwana energia może zaspokajać potrzeby lokalnych mieszkańców.

Na obszarze opracowania planu ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz terenów oznaczonych symbolem Ag/Ef, Ef, P/U.

W granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, (obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat - Q 10% oraz jest średnie i wynosi raz na 100 lat - Q 1%) oraz obszaru na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat - Q 0,2% obowiązują zachowanie warunków przepisów odrębnych, ustawy Prawo Wodne.

Na obszarze otuliny obowiązują zakazy i ograniczenia określone w rozporządzeniu Nr 0151/P/17/06 Wojewody Opolskiego z dnia 8 maja 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego "Góra Św. Anny" (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 17 maja 2006r. nr 33, poz. 1134) oraz w planie ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” ustanowionym rozporządzeniem Nr 0151/P/1/09 Wojewody Opolskiego z dnia 2 kwietnia 2009 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 9 kwietnia 2009r. nr 25. poz. 412).

W obszarze opracowania w zakresie ochrony przed hałasem dla terenów oznaczonych symbolem:

- 1)MN, MN/RM, MN/KP obowiązują standardy akustyczne jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, określone przepisami odrębnymi;
- 2)M/U, U/MN, obowiązują, określone standardy akustyczne jak dla terenów mieszkaniowo – usługowych, określone przepisami odrębnymi;
- 3)RM obowiązują, określone standardy akustyczne jak dla terenów zabudowy zagrodowej, określone przepisami odrębnymi;

- 4) MW obowiązują standardy akustyczne jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, określone przepisami odrębnymi,
- 5) US, MU/US, MW/UP obowiązują standardy akustyczne jak dla terenów związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży, określone przepisami odrębnymi.

Część terenu objętego planem znajduje się w granicach Głównego Zbiornik Wód Podziemnych 332 Subniecka Kędzierzyńsko – Głubczycka oraz Główny Zbiornik Wód Podziemnych 335 Zbiornik Krapkowice - Strzelce Opolskie, na którym zakazuje się: działalności gospodarczej mogącej spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów i wód powierzchniowych oraz podziemnych.

Na terenach bezpośrednio przyległych do linii kolejowej nr 136, ustala się obowiązek zachowania ograniczeń, w tym ograniczeń w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów oraz odległości od linii kolejowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

3.1. Uwarunkowania fizjograficzne

Klimat

Według podziału E. Romera gmina położona jest na pograniczu dwóch regionów klimatycznych: klimat wyżyn środkowych (północna część gminy) oraz klimat podgórskich nizin i kotlin. Klimat wyżyn środkowych jest klimatem kontynentalnym. Średnie roczne temperatury są dość wysokie, stosunkowo duża częstotliwość ulew, największa w kraju częstość opadów i szkód gradowych. Klimat podgórskich nizin i kotlin jest stosunkowo łagodny, w szczególności nad Odrą. Charakteryzuje się najdłuższym okresem gospodarczym i wegetacyjnym w Polsce i na ogół korzystnie rozłożonymi dla rolnictwa opadami. Warunki klimatyczne charakteryzujące obszar gminy Zdzeszowice są następujące: średnia

- temperatura roczna - 8,0 o C,
- średnia temperatura stycznia - 2,0 o C,
- usłonecznienie - 1450 - 1500 h,
- udział usłonecznienia faktycznego do astronomicznie możliwego - ok. 32%,
- roczne sumy promieniowania całkowitego - 3600 - 3700 MJ/m²,
- stosunek promieniowania faktycznego do dochodzącego do atmosfery - ok. 41%,
- opady atmosferyczne - ok. 680mm,
- opady półrocza ciepłego - ok. 440mm,
- opady półrocza chłodnego - ok. 240mm,
- maksymalne opady – lipiec - ok. 85mm,
- minimalne opady – luty, marzec - ok. 40mm,
- liczba dni z pokrywą śnieżną - ok. 65 dni,
- średnia maksymalna grubość pokrywy śnieżnej - do 15cm,
- średnia roczna prędkość wiatru - 2,5 - 3 m/s,
- dominujące kierunki wiatrów – sektor zachodni,
- długość okresu wegetacyjnego – 200-220 dni.

Pod względem warunków klimatycznych na obszarze Gminy Zdzeszowice panują warunki ostrzejsze niż w centralnej części województwa, co jest związane z położeniem na krawędzi Wyżyny Śląskiej. W bliskim sąsiedztwie obszaru objętego ustaleniami planu występują tereny lasów, co korzystnie wpływa na warunki lokalnego mikroklimatu.

Wody podziemne

Na terenie gminy Zdzeszowice wody podziemne występują w kilku poziomach w utworach triasu,

trzeciorzędu i czwartorzędu. W ich obrębie wydzielonych zostało kilka zbiorników wodonośnych, a największe znaczenie posiadają zbiorniki:

- **triasowe** – wykształcone w utworach dolnego i środkowego pstręgo piaskowca – zbiornik „Opole” oraz w utworach triasu środkowego (wapienia muszlowego) – zbiornik „Opole” i „Grotowice – Krupski – Młyn”,
- **trzeciorzędowe** – wykształcone w utworach piaszczystych w środowisku kompleksów utworów ilastych, budujące sarmacki zbiornik trzeciorzędowy rejonu Zdieszowice – Kędzierzyn – Blachownia, w obrębie którego istotną rolę w zasilaniu odgrywa czwartorzędowa rynna erozyjna Kędzierzyn – Koźle – Rudy,
- **czwartorzędowe** – związane z utworami piaszczysto – żwirowymi pochodzenia rzecznej doliny Odry, tworzącego poziom górny, powszechny na tym obszarze oraz w obrębie poziomu dolnego, związanego z doliną kopalną Kędzierzyn – Koźle – Rudy.

Na terenie gminy Zdieszowice, główny poziom użytkowy stanowią utwory triasowe. Obszar opracowania znajduje się Głównego Zbiornik Wód Podziemnych 332 Subniecka Kędzierzyńsko – Głubczycka oraz Główny Zbiornik Wód Podziemnych 335 Zbiornik Krapkowice - Strzelce Opolskie, gromadzących wodę w czwartorzędowych i neogeńskich utworach porowych, wymagającego najwyższej ochrony wód.

GZWP nr 332 „Subniecka Kędzierzyńsko – Głubczycka”

GZWP nr 332 zajmuje powierzchnię 1350 km². W obrębie zbiornika podstawowe znaczenie użytkowe posiada trzeciorzędowy, mioceński (sarmat) poziom wodonośny, zalegający na głębokości od 40 do 100 m, pod przykryciem utworów słabo przepuszczalnych o miąższości kilkudziesięciu metrów. Warstwę wodonośną budują piaski o różnej granulacji o miąższości od 10 do 30 m. Zwierciadło wody ma charakter naporowy, subartezyjski. Zasilanie zbiornika następuje poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych i wód powierzchniowych na wychodniach, na południowy – zachód i południe od zbiornika. Zbiornik sarmacki rozcięty jest od południowego – zachodu (wzdłuż rzeki Odry) rynną erozyjną, wypełnioną utworami czwartorzędowymi do głębokości ponad 110 m. W spągu rynny występuje seria piaszczysto – żwirowa, która hydrostrukturalnie oraz hydrodynamicznie powiązana jest z poziomem użytkowym sarmatu. Utwory rynnowe cechuje zmienne wykształcenie litologiczne w pionowym profilu i poziome rozprzestrzenienie. Na obszarze rynny występują trzy horyzonty wodonośne:

- przypowierzchniowy – gdzie występuje warstwa wodonośna ze swobodnym zwierciadłem wody;
- pośredni – gdzie warstwa wodonośna ze zwierciadłem wody o charakterze subartezyjskim występuje w środkowych partiach rynnowych;
- głęboki – gdzie warstwa wodonośna ze zwierciadłem subartezyjskim lub lokalnie artezyjskim występuje w spągowej części rynny.

Warstwa wodonośna w spągowych partiach rynny ma miąższość od 20 do 40 m. Na terenie gminy Zdieszowice wody zbiornika GZWP nr 332, objęte obszarem zasobowym ujęć wód podziemnych „Kędzierzyn - Koźle – Zdieszowice”, stanowią główny zbiornik użytkowy. Wody czwartorzędowego i trzeciorzędowego piętra wodonośnego wymagają uzdatniania w związku z ponadnormatywną zawartością manganu i żelaza. Lokalnie w rejonie Zdieszowic wody trzeciorzędowego piętra wodonośnego zawiera ponadnormatywną zawartość siarczanów i okresowo azotanów, azotynów oraz ma dużą twardość i mineralizację.

GZWP nr 335 „Krapkowice – Strzelce Opolskie”:

GZWP nr 335 wykształcony w poziomie wodonośnym dolnego i górnego pstręgo piaskowca zalega pod GZWP nr 333. Zajmuje powierzchnię 2050 km² i posiada szacunkowe zasoby dyspozycyjne w wysokości 50 tys. m³/d, a moduł zasobowy osiąga 0,28 l/skm². Drenaż zbiornika odbywa się w dolinie rzeki Odry. Wieloletnia eksploatacja przez głębokie na 200 – 750 m studnie doprowadziła do obniżenia zwierciadła wody i powstania technicznych problemów z poborem wody. W obszarach o ustabilizowanej równowadze między zasilaniem i eksploatacją studnie te funkcjonują dobrze i dostarczają wysokiej jakości wody. Na obszarze gminy Zdieszowice zbiornik ten występuje w północnej części i aktualnie nie jest eksploatowany.

Wody powierzchniowe

Gmina Zdzeszowice pod względem hydrograficznym w całości położona jest w zlewniach cząstkowych potoków Anka, Padoł, Cegielnia oraz w zlewni bezpośredniej rzeki Odra. Reżim hydrologiczny rzeki Odry w Zdzeszowicach jest całkowicie przeobrażony przez sterowanie przepływami na śluzach rzecznych powyżej gminy. Stany niżówkowe charakterystyczne są dla pory zimowej (styczeń – luty), okresy wyżówek występują w okresie wzmożonych opadów letnich (VI – VIII).

Głównym ciekim powierzchniowym na terenie Gminy Zdzeszowice jest rzeka Odra, przepływająca z południowego – wschodu na północny – zachód. Odra na tym odcinku jest splawna, wykorzystywana do transportu wodnego. W granicach administracyjnych gminy na rzece Odra znajduje się przewóz promowy, ujęcie wody powierzchniowej dla Zakładów Koksowniczych w punkcie wejściowym kanału Anka oraz dwie elektrownie wodne w miejscowości Januszkowice i Krępna. Najwyższe stany wód występują na Odrze w okresach luty – marzec oraz lipiec – sierpień, natomiast najniższe w okresie wrzesień – październik. Średni czas trwania pokrywy lodowej wynosi około 20 dni. W czasie powodzi z lipca 1997 roku cała dolina Odry w rejonie gminy została zalana na odległość kilku kilometrów od koryta rzeki.

Uzupełnieniem systemu rzeczno-ekologicznego jest ciek wodny „potok Anka” i „potok Cegielnia”, rzeka Łącka Woda oraz bezimienne potoki i rowy melioracyjne. Potok Anka jest prawym dopływem Odry. Całkowita jego długość wynosi 4 030 m. Jest ciekem częściowo uregulowanym. Potok Cegielnia jest prawostronnym dopływem Odry. Całkowita długość cieku wynosi 4400 m. Jest on uregulowany na całej długości.

Z wód powierzchniowych ważnym elementem są liczne stawy oraz fragmenty starorzeczna Odry. Większość stawów jest niewielka. Największy staw zlokalizowany jest w Januszkowicach, nad którym znajduje się ośrodek żeglarski.

Budowa geologiczna, rzeźba terenu

Rzeźba powierzchni ziemi Gminy Zdzeszowice powstała w trzeciorzędowym i czwartorzędowym cyklu krajobrazowym, w wyniku procesów zrównania, denudacji, tektonicznego podnoszenia, akumulacji lodowcowej, rzecznej, eolicznej oraz erozji rzecznej i działalności człowieka. Głównymi jednostkami morfologicznymi gminy jest rozciągająca się w zachodniej i środkowej części Dolina Odry z wykształconym systemem teras zalewowych i nadzalewowych, oraz garb Chełmu. W części północno – wschodniej (rejon Oleszki – Jasiony i Żyrowej) płaska powierzchnia wysoczyznowa przechodzi stopniowo w kierunku Garbu Chełmskiego – formy strukturalnej, stanowiącej fragment triasowego (wapień muszlowy) Garbu Tarnogórskiego. Lokalna morfologia nawiązuje do budowy geologicznej terenu, dla którego charakterystyczne jest nałożenie się elementów rzeźby krawędziowej i zrębowej Wyżyny Śląskiej, pokryw stokowych i morenowych zlodowacenia środkowopolskiego (stadiał Warty) oraz pokryw lessowych schyłkowej fazy peryglacjalnej zlodowacenia północnopolskiego. Pod względem geologicznym Gmina Zdzeszowice zlokalizowana jest w strefie granicznej trzeciorzędowego zapadliska przedkarpackiego, tzw. rowu tektonicznego Kędzierzyna i zrębu Góry Św. Anny.

Gleby

Pod względem mechanicznym gleby gminy Zdzeszowice zaliczają się do kategorii lekkich i bardzo lekkich. Stanowią one około 75 %. Gleby ciężkie stanowią jedynie około 3 % ogółu powierzchni. Pod względem typologicznym dominują gleby brunatne i mady rzeczne, stanowiące łącznie około 79 % użytków rolnych. Zaliczają się one do kompleksów żytnych (ponad 50 % powierzchni gruntów), pszennych (około 25 % powierzchni gruntów) i zbożowo – pastewnych (około 25 % powierzchni gruntów).

Obszar opracowania pod względem klasouzytku, teren stanowi gruntu zabudowane Bi i Bz, przekształcone antropogenicznie.

Złoża kopalin

Na obszarze opracowania nie występują złoża kopalin.

Roślinność

Pod względem geobotanicznym, obszar Gminy Zdzeszowice, zgodnie z podziałem Matuszkiewicza (1994) należy do pograniczu dwóch działów wchodzących w skład prowincji środkowoeuropejskiej, podprowincji środkowoeuropejskiej właściwej: działu brandenbursko – wielkopolskiego, krainy dolnośląskiej, okręgu

głubczycko – ostrawskiego oraz działu wyżyn południowowielkopolskich, krainy górnośląskiej, okręgu rybnicko – strzeleckiego.

Obecny charakter roślinności na obszarze objętym ustaleniami planu to efekt przekształceń dokonanych przez człowieka.

Szata roślinna na obszarze opracowania wykazuje silną synantropizację. Dominujące tutaj zbiorowiska segetalne nie przedstawiają większej wartości przyrodniczej.

Zwierzęta

Obszar opracowania cechuje się silnym przekształceniem ekosystemów, jako tereny zabudowane wsi, Skład fauny dostosowany jest do aktualnej, ubogiej struktury siedliskowej. Małe zróżnicowanie siedlisk i istniejąca zabudowa powoduje, że na obszarze opracowania dominują gatunki pospolite, towarzyszące ekosystemom rolniczym oraz związane z siedliskami ludzkimi. Charakteryzują się one umiejętnością dostosowania do silnie przekształconych ekosystemów, szeroką tolerancją ekologiczną na różne czynniki środowiskowe.

Zabudowaniom towarzyszyć będą gatunki ptaków typowe dla terenów zabudowanych, jak jaskółki oknówki, gołębie, wróble, kopciuszki, jeżyki a teren obecnie użytkowany rolniczo teren działki stanowi miejsce żeru drobnych gryzoni, są również baza pokarmową ptaków.

3.2. Analiza i ocena stanu środowiska przyrodniczego

Stopień zanieczyszczenia powietrza wiąże się z ilością i rodzajem wprowadzanych do atmosfery substancji. Głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza jest emisja antropogeniczna, wynikająca z działalności człowieka. Jakość powietrza atmosferycznego na omawianym terenie kształtowana jest w dużym stopniu przez emisję zanieczyszczeń pochodzących z zakładów produkcyjno – usługowych, indywidualnych źródeł grzewczych oraz przez komunikację drogową.

Według danych GUS, z terenu województwa opolskiego w 2016 r., z zakładów szczególnie uciążliwych dla środowiska, wyemitowano łącznie 46 tys. ton zanieczyszczeń przemysłowych (3% emisji krajowej), w tym: 1,3 tys. ton pyłów oraz 44,7 tys. ton gazów (bez dwutlenku węgla). W skali kraju, Opolszczyzna zajęła 13 pozycję z uwagi na emisję do powietrza pyłów i 8 z uwagi na emisję gazów. Dokonując analizy emisji zanieczyszczeń do powietrza w województwie opolskim, można stwierdzić zdecydowaną przewagę emisji gazów (97%) nad emisją pyłów (3%). Wielkości emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych uzyskane w 2016 roku, utrzymywały się na zbliżonym poziomie, w odniesieniu do 2015 roku.

Rozpatrując rozkład wielkości emisji w skali województwa, można zauważyć dominujący wpływ trzech powiatów: krapkowickiego, opolskiego i kędzierzyńsko-kozielskiego. Łączna emisja do powietrza z zakładów szczególnie uciążliwych w tych powiatach wyniosła w 2016 roku 65% całkowitej wojewódzkiej emisji pyłów oraz 82,5% całkowitej emisji gazów. Zestawiając dane otrzymane w roku 2016 z danymi z roku 2006, można zaobserwować następujące zmiany:

- zanieczyszczenia pyłowe – spadek emisji o 67,2%,
- zanieczyszczenia gazowe – spadek emisji o 24,7%, z czego:
 - o dwutlenek siarki – spadek o 30,0%,
 - o tlenki azotu – spadek o 45,5%,
 - o tlenek węgla – spadek o 4,7%.

Na podstawie danych dotyczących wielkości emisji zanieczyszczeń do powietrza, można zaobserwować wyraźny, sukcesywny spadek wartości w ostatnim dziesięcioleciu.

Zestawienie wielkości emisji zanieczyszczeń pyłowych ogółem, uzyskanych w latach 2006-2016, wykazało jednoznaczne obniżenie emisji w przypadku tych zanieczyszczeń. W omawianym przedziale czasowym, charakter spadkowy zaobserwować można również dla wielkości emisji ze spalania paliw. Wielkość emisji zanieczyszczeń gazowych do powietrza, otrzymana w 2016 roku, uległa obniżeniu w stosunku do roku 2006. Redukcji uległa również emisja dwutlenku siarki, tlenków azotu oraz tlenku węgla w stosunku do 2006 roku. Najwyższe wartości notowano w latach 2010-2011 i od tego czasu można obserwować tendencję spadkową.

❖ Dwutlenek siarki

Na Opolszczyźnie stężenia dwutlenku siarki utrzymują się na niskim poziomie i już od wielu lat nie wykazują przekroczeń standardów jakości powietrza, ustalonych dla tego zanieczyszczenia. Okresem dominującej emisji dwutlenku siarki jest sezon grzewczy i właśnie w tym czasie obserwuje się najwyższy poziom stężeń tego zanieczyszczenia. Stężenia

zmierzone w okresie zimowym (grzewczym: październik – marzec), są zwykle kilkukrotnie wyższe niż w okresie letnim (pozagrzewczym: kwiecień – wrzesień).

❖ Dwutlenek azotu

Prowadzone w latach 2012 – 2016 pomiary stężeń dwutlenku siarki na terenie województwa opolskiego, nie wykazują przekroczeń wartości normatywnych. W przeciągu pięciu ostatnich lat, wartości średnich stężeń NO₂ utrzymywały się na zbliżonym, średnim poziomie, przy czym nieznaczne wzrosty i spadki zaobserwowano na poszczególnych stacjach pomiarowych. W 2016 roku na wszystkich stanowiskach nastąpiło nieznaczne pogorszenie jakości powietrza w odniesieniu do roku poprzedniego.

❖ Benzen

Dokonując analizy pięcioletniego okresu badawczego w zakresie stężeń benzenu, można zauważyć, że najwyższe stężenia tego zanieczyszczenia rejestrowano na stacjach pomiarowych w Kędzierzynie-Koźlu i w Zdieszowicach, szczególnie w roku 2012 i 2016. Na pozostałym obszarze województwa, gdzie brak jest przemysłu odpowiedzialnego za emisję benzenu do powietrza, poziom jego stężeń był niższy i w roku 2016 maksymalne zarejestrowane stężenie średnioroczne wyniosło 2,1 µg/m³, osiągając 42% wartości kryterialnej.

❖ Pył zawieszony PM₁₀

Przeprowadzone w 2016 roku pomiary wykazały, że wartość średnioroczna pyłu PM₁₀ utrzymywała się poniżej wartości dopuszczalnej, natomiast przekroczenia 24-godzinnej wartości dopuszczalnej zarejestrowano na wszystkich stanowiskach mierzących stężenia pyłu PM₁₀ (tabela 1.5). Liczba dni z przekroczeniami 24-godzinnej wartości dopuszczalnej, mieściła się w przedziale od 35 dni w Kędzierzynie-Koźlu do 75 dni w Zdieszowicach, przy czym dopuszczalna częstość przekroczeń wynosi 35 dni w roku. Wyraźnie zauważalna jest sezonowość stężeń pyłu PM₁₀ najwyższe stężenia zaobserwowano w okresie grzewczym, gdzie poziom pyłu osiągnął prawie dwukrotnie wyższe wartości niż w sezonie pozagrzewczym. Istotny wpływ na poziomy stężenie pyłu ma tzw. niska emisja, czyli procesy związane z ogrzewaniem indywidualnym.

❖ Pył zawieszony PM_{2,5}

Pomiary pyłu zawieszonego PM_{2,5} prowadzi się na potrzeby wyznaczenia wskaźnika średniego narażenia w aglomeracjach i miastach o liczbie mieszkańców powyżej 100 tys. (w celu ustalenia krajowego celu redukcji narażenia na pył PM_{2,5}), a także na potrzeby ocen jakości powietrza. Z uzyskanych w 2016 roku wyników pomiarów stężeń pyłu zawieszonego PM_{2,5} można zauważyć, że podobnie jak w latach wcześniejszych, najwyższe stężenia średnie wystąpiły w Kędzierzynie-Koźlu. Stwierdzono tam przekroczenie wartości normatywnej. Natomiast na stacjach w Opolu i Kluczborku wartość kryterialna została dotrzymana. Podobnie jak w przypadku pyłu zawieszonego PM₁₀, można zauważyć sezonowość występowania wysokich stężeń tego zanieczyszczenia, stężenia uzyskane w okresie grzewczym osiągnęły 2-krotnie wyższe wartości niż w sezonie pozagrzewczym.

❖ Metale ciężkie w pyłe zawieszonym PM_{2,5}

Analizując wyniki pomiarów z 2016 roku, można stwierdzić że stężenia metali oznaczanych w pyłe zawieszonym PM₁₀ utrzymywały się poniżej wartości docelowej w przypadku arsenu, kadmu i niklu oraz wartości dopuszczalnej w przypadku ołowiu.

Komunikacja stanowi źródło emisji gazów: tlenków węgla, dwutlenków węgla, tlenków azotu, pyłów zawierających: związki ołowiu, kadmu, niklu i miedzi oraz substancji toksycznych: wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych, benzo(a)pirenu i lotnych związków organicznych (benzenu).

3.2.2. Stan czystości wód¹

Woda stanowi czynnik niezbędny do życia na Ziemi, a tym samym podlega niekwestionowanej ochronie. Główne presje wywierane na środowisko wodne to:

- pobór wód na różne cele,
- emisja ścieków komunalnych i przemysłowych ze zorganizowanych źródeł (oczyszczalni ścieków),
- zanieczyszczenia obszarowe.

❖ Wody powierzchniowe

Oceny jednolitych części wód, kontrolowanych w 2016 roku przez WIOŚ w Opolu, wskazują na dobry stan tylko jednej jednolitej części wód powierzchniowych – Kanał Hutniczy – Zawadzkie. W przekroju granicznym (Złoty Potok – powyżej granicy RP), kontrolowanym w 2016 r. jedynie w zakresie elementów fizykochemicznych uzgadnianych ze stroną czeską, stan ekologiczny był dobry. Pozostałe jednolite części wód powierzchniowych osiągnęły zły stan, co związane

¹ Raport Stan środowiska w województwie Opolskim w roku 2016, Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, Opole 2017

było z występowaniem substancji chemicznych w stężeniach przekraczających środowiskowe normy jakości, bądź zawartością substancji biogenych, głównie związków azotu w stężeniach poniżej stanu/potencjału dobrego. Również elementy biologiczne, poza Kanalem Hutniczym, dyskwalifikowały wody. Pomimo tak złej oceny, zauważalna jest poprawa jakości wód w zakresie niektórych elementów biologicznych. Szczególnie dotyczy to fitobentosu – na 16 JCWP dla 6 uzyskano klasę I (stan/potencjał ekologiczny bardzo dobry/maksymalny) oraz II klasę dla 6 JCWP (stan/potencjał dobry). Również w zakresie makrofitów dla większości JCWP ich ocena była dobra (dla 5 spośród 8 klasyfikowanych pod tym względem JCWP).

❖ Wody podziemne

Stopień podatności wód podziemnych na zanieczyszczenia zależy między innymi od uwarunkowań geologicznych, stopnia skażenia pozostałych komponentów środowiska (powietrze, wody powierzchniowe, gleby) oraz od zagospodarowania terenu. Istotne zagrożenie dla jakości wód podziemnych stanowi niewłaściwa gospodarka rolna. Nadmierne stosowanie nawozów mineralnych i naturalnych, przekraczające bieżące potrzeby roślin i pojemność sorpcyjną gleb, może łatwo doprowadzić do zanieczyszczenia wód powierzchniowych zasilających poziom wód podziemnych. Zagrożenie stanowią nieszczelne szamba wykorzystywane w miejscowościach pozbawionych kanalizacji ściekowej. Poważne zagrożenia stanowią również dzikie składowiska odpadów, bowiem nie posiadają one odpowiednich zabezpieczeń chroniących gleby i wody przed bezpośrednią migracją zanieczyszczeń. Natomiast stacje paliw, bazy i składy maszyn, są także potencjalnym źródłem zanieczyszczeń. Produkty ropopochodne mają zdolność migrowania do gruntów i wód podziemnych, powodując przy tym silne zmiany właściwości organoleptycznych wody o trwałym charakterze, nawet, gdy występują w ilościach śladowych. Produkty ropopochodne najczęściej dostają się do wód w wyniku wadliwej ochrony terenów przeładunkowych, placów do tankowania, niestaranności obsługi, nieszczelności zbiorników i rurociągów oraz awarii pojazdów przewożących paliwa i oleje.

Ocena jakości wód podziemnych zawarta w Raplocie WIOŚ z 2016 roku została opracowana Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 85).

Wyniki badań wód podziemnych, przeprowadzone w 2016 roku na terenie województwa opolskiego, wykazały w 14 punktach pomiarowych niezadowolającą (IV klasa), bądź złą (V klasa) jakość wód, co odpowiada złemu stanowi wód (30% ogólnej liczby skontrolowanych punktów – rys. 2.7) oraz w 16 punktach zadowolającą i w 16 punktach dobrą jakość (dobry stan wód). Na terenie województwa opolskiego nie stwierdzono w ramach badań monitoringowych występowania wód o bardzo dobrej jakości (I klasa).

Według nowego podziału, obszar województwa opolskiego położony jest w obrębie 10 JCWPd, przy czym tylko jedna, JCWPd nr 127, całkowicie zawiera się w obszarze województwa, granicząc od południowego zachodu z Republiką Czeską. Dobry stan chemiczny stwierdzono w 9 JCWPd. Tylko w jednej, JCWPd nr 141, stan chemiczny był słaby. Podobnie wypadła ocena stanu ilościowego JCWPd – tylko jedną, o numerze 143, charakteryzował słaby stan ilościowy. Potencjalnymi ogniskami zanieczyszczeń wód podziemnych na terenie JCWPd nr 141 są nieskanalizowane wsie, zakłady przetwórstwa rolnego i przemysłu rolno-spożywczego oraz wielkoobszarowe gospodarstwa rolne

3.2.3. Stan gleb

Gleba jest bardzo złożonym tworem, o własnościach fizycznych i chemicznych zależnych od rodzaju skały, z której powstała oraz czasu działania i kierunku przebiegu naturalnych procesów glebotwórczych prowadzących do jej powstania. Gleby są środowiskiem będącym w stanie równowagi biochemicznej do czasu aż ten stan nie ulegnie przekształceniu, bądź degradacji przez rolniczą i pozarolniczą działalność człowieka.

Najważniejsze potencjalne zagrożenia dla zasobów glebowych gminy stanowi przeznaczanie ziemi pod zabudowę, dewastacja gleb w wyniku eksploatacji kopalni oraz degradacja gleb związana z ich zanieczyszczeniem przez ścieki komunalne i niewłaściwe stosowanie środków chemicznych w rolnictwie. Ponadto skażenie gruntu może nastąpić w pobliżu tras komunikacyjnych w przypadku awarii środków transportu przewożących niebezpieczne materiały.

3.2.4. Hałas

Hałas towarzyszy każdej działalności człowieka. Powszechność występowania hałasu powoduje wiele negatywnych skutków, szczególnie dla jakości życia i zdrowia człowieka. Hałas jest obecnie najpoważniejszym i najczęściej spotykanym czynnikiem zanieczyszczającym środowisko, a właściwe kształtowanie klimatu akustycznego staje się obecnie jednym z priorytetów zadań w dziedzinie ochrony środowiska.

Zgodnie z ustawą *Prawo ochrony środowiska* ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności na utrzymaniu poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie, oraz zmniejszeniu poziomu hałasu co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany. Zgodnie z ustawą *Prawo ochrony środowiska* hałas uważa się za czynnik zanieczyszczający środowisko, wobec którego przyjmuje

się takie same ogólne zasady, obowiązki i formy postępowania jak do pozostałych zanieczyszczeń. Obserwacji zmian stanu akustycznego środowiska dokonuje się w ramach państwowego monitoringu środowiska.

Na terenie obrębu Rozwadza największym zagrożeniem dla klimatu akustycznego jest hałas komunikacyjny drogi wojewódzkiej

3.2.5. Pola elektromagnetyczne

Podstawowym aktem regulującym zasady ochrony środowiska przed polami elektromagnetycznymi jest ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska*. Ochrona przed polami elektromagnetycznymi polega na zapewnieniu najlepszego stanu środowiska poprzez:

- utrzymywanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach,
- zmniejszenie poziomów pól elektromagnetycznych co najmniej do dopuszczalnych, gdy nie są one dotrzymane.

Głównym źródłem promieniowania elektromagnetycznego są napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia.

W obszarze obrębu Rozwadza występują linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV ale znajdują się one obrzeżach wsi poza terenami rozwoju zabudowy..

3.2.6. Poważne awarie

Jak wynika z definicji poważnej awarii, źródłami jej mogą być:

- procesy przemysłowe i magazynowanie substancji niebezpiecznych,
- transport materiałów niebezpiecznych.

Przydatnym narzędziem w ustalaniu źródeł poważnych awarii jest prowadzenie rejestru zakładów, których działalność może być przyczyną wystąpienia poważnej awarii, w tym zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Jest to ustawowy obowiązek organów Inspekcji Ochrony Środowiska.

Obok zakładów, drugim źródłem poważnych awarii, jest transport substancji niebezpiecznych. Czynnikiem, który w transporcie utrudnia podejmowanie działań w przypadku wystąpienia poważnej awarii, jest nieprzewidywalność miejsca jej wystąpienia. Źródłami poważnych awarii mogą być też następujące środki transportu:

- kolejowy,
- drogowy,
- rurociągowy,
- wodny.

Na obrębu Rozwadza znajdują się:

- gazociąg Zdieszowice - Brzeg Opolski DN100, odgałęzienie do stacji gazowej Rozwadza DN 100 PN 4,0 MPa, MOP 3,6 (rok budowy 1994);
- gazociąg Zdieszowice - Brzeg Opolski DN400, PN 6,3 MPa, MOP 5,5 (rok budowy 2007);
- gazociąg Zdieszowice - Brzeg Opolski DN400, PN 4,0 MPa, MOP 3,6 (rok budowy 1981);
- gazociąg podwyższonego średniego ciśnienia DN500 (rok budowy 1986);
- projektowany gazociąg przesyłowy wysokiego ciśnienia Zdieszowice - Wrocław DN 1000 MOP 8,4 MPa

Gazociągi wysokiego ciśnienia mogą być źródłem poważnej awarii, jednak ryzyko jej wystąpienia jest stosunkowo niewielkie.

3.3. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Środowisko przyrodnicze na obszarze opracowania nie ulega intensywnym przeobrażeniom. Brak realizacji wyznaczonych w planie funkcji skutkowałoby pozostawieniem istniejącego stanu nieużytkowanych obiektów i terenu.

Ustalenia planu zawierają zapisy w przedmiocie gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami, które zabezpieczają środowisko przed emisją zanieczyszczeń do wód i gleb.

Ponadto ustalenia planu miejscowego wprowadzają nowe zapisy dotyczące ochrony i kształtowania środowiska wynikające z obowiązujących przepisów prawnych.

Obecnie obszar objęty ustaleniami planu jest częściowo nie zainwestowany, są to tereny rolnicze i nieużytki, w sąsiedztwie których zlokalizowana jest zabudowa oraz istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej. Plan miejscowy z mocy ustawy z mocy ustawy stanowi podstawę polityki przestrzennej dla prowadzenia działań inwestycyjnych, funkcjonuje jako prawo miejscowe i ustala, między innymi, zasady ochrony środowiska, zasady odprowadzania ścieków i wód opadowych, w tym zakazy i nakazy nałożone na planowane zainwestowanie w kontekście ochrony zasobów i walorów przyrody i środowiska. Zaniechanie realizacji ustaleń planu może spowodować naruszenie stanu środowiska, zwłaszcza poprzez niewłaściwe zagospodarowanie i użytkowanie terenów, naruszenie wartości przyrodniczych a także degradację przestrzeni stanowiącej środowisko życia człowieka, zanieczyszczenia wód i gleb ściekami bytowymi w związku z brakiem zapisów regulujących gospodarkę wodno-ściekową.

4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Uznanie planowanego zagospodarowania, mogącego potencjalnie, bądź zawsze znacząco oddziaływać na środowisko następuje na podstawie wiedzy o powierzchni zabudowy, jaką jest powierzchnia terenu zajęta przez wszystkie elementy przedsięwzięcia, powodujące zabudowanie lub utwardzenie nieruchomości. Równie istotna jest lokalizacja planowanej zabudowy względem obszarów objętych ochroną prawną, ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bądź miejscowego planu odbudowy. Należy zaznaczyć, że integralną częścią omawianych przedsięwzięć jest „towarzysząca infrastruktura”, czyli wszelkie elementy przedsięwzięcia, inne, niż budowlane. Ich obecność również należy uwzględnić przy kwalifikacji przedsięwzięcia.

Środowisko przyrodnicze na omawianym terenie uległo znacznym przeobrażeniom w procesie powstawania i rozwoju przestrzennego, a krajobraz naturalny został przekształcony w wyniku procesu urbanizacji.

Znaczące oddziaływanie na środowisko może występować w przypadku realizacji inwestycji na dużą skalę, zlokalizowanych w obszarach dotychczasowo niezainwestowanych lub przykładowo jeśli nie zostaną zachowane środki zapobiegawcze i minimalizujące a środowisko nie będzie w stanie zachować w stanie zachować swojej ograniczonej odporności. W przypadku planowanych inwestycji znaczące oddziaływanie może wystąpić w przypadku, lokalizacji nowych terenów pod działalność przemysłową i produkcyjną na dużych obszarach, w strefach oznaczonych symbolem AG/Ef, P/U.

Powyższe działania powodować będą wykorzystywanie zasobów środowiska na potrzeby rozwoju społeczno - gospodarczego, w tym rozbudowy infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, przy jednoczesnym generowaniu do środowiska emisji, co jest nieuniknione w procesach inwestycyjnych.

Ocenia się, że wspomniane powyżej oddziaływania istotnie wpłynęły na stan niektórych elementów środowiska, np. stan czystości powietrza i gleb (pojawienie się powierzchni utwardzonych, zanieczyszczenie poprzez nieszczelne instalacje), a w dalszych konsekwencjach na pogorszenie funkcjonowania środowiska. Stan środowiska przyrodniczego obszaru, dla którego wykonywana jest zmiana miejscowego planu określa się jednak jako dobry. W ogólnym rozrachunku dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie terenów wpłynęło na jego stopniowe przekształcenie w sposób umiarkowany i nie wyrządziło znaczących szkód o charakterze degradacji.

5. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Na obszarze opracowania nie identyfikuje się ryzyka zagrożenia dla standardów jakościowych środowiska, za wyjątkiem sezonowych, podwyższonych stężeń wskaźników zanieczyszczeń powietrza, związanych z emisją niską.

W chwili obecnej, obszar opracowania wyposażony jest częściowo w system kanalizacji sanitarnej.

Zapisy planu uwzględniają działania zmierzające do likwidacji istniejących zagrożeń i zminimalizowania konfliktów ochrony środowiska. Do działań takich zaliczyć należy między innymi działania neutralizujące, polegające na zmniejszeniu dalszej emisji poprzez modernizację istniejących i budowę nowych sieci infrastruktury technicznej – kanalizacji, w celu utworzenia kompleksowego systemu obejmującego odbiór nieczystości z obszarów zabudowanych na terenie opracowania. Ponadto zgodnie z zapisami planu dalszy, harmonijny rozwój funkcji mieszkaniowych, usługowych na obszarze opracowania powinien być poprzedzony szeregiem działań zmierzających do poprawy stanu środowiska przyrodniczego, polegającym na zmianie systemu ogrzewania ze stosowaniem zamiast tradycyjnych materiałów opałowych - gaz ziemny lub energię z urządzeń fotowoltaicznych.

Wskazuje się na potrzebę uzupełniania roślinności przydrożnej zielni izolacyjnej – o ile działanie to będzie uzasadnione lokalizacyjnie i ekonomicznie. Rozwój usług i produkcji na obszarze opracowania będzie się wiązać z powstawaniem nowych źródeł hałasu, którego emisja i związane z nią uciążliwości może być skutecznie ograniczana poprzez wykonanie nasadzeń zieleni wysokiej, bądź mieszanej.

Do problemów ochrony środowiska na obszarze objętym ustaleniami projektu planu należeć będzie hałas komunikacyjny oraz hałas generowany ze strony projektowanych zakładów produkcyjnych, przemysłowych i usługowych.

6. PRAWNE FORMY OCHRONY PRZYRODY

W granice obszaru opracowania wchodzi częściowo otulina Parku Krajobrazowego Góra Św. Anny.

Park krajobrazowy „Góry Św. Anny”

Park Krajobrazowy „Góra Świętej Anny” został utworzony uchwałą Nr XXI V/193/88 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Opolu z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie ochrony walorów krajobrazu.

Na mocy Rozporządzenia Nr 0151/P/17/06 Wojewody Opolskiego z dnia 8 maja 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 17 maja 2006r. Nr 33, poz. 1134) łączna powierzchnia parku krajobrazowego wynosi 5051ha, zaś otuliny 6374ha.

Na obszarze parku obowiązują szczególne zasady gospodarowania określone w ww. rozporządzeniu, które generalnie wskazują na potrzebę realizacji zasad zrównoważonego rozwoju w każdym sektorze działalności człowieka w granicach chronionego obszaru, a także zasady zagospodarowania i kształtowania zabudowy określone w planie ochrony przyjętym rozporządzeniem Nr 0151/P/1/09 Wojewody Opolskiego z dnia 2 kwietnia 2009 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 9 kwietnia 2009r., Nr 25, poz. 412).

Na całym obszarze Parku i jego otuliny obowiązuje zasada, że wszelka działalność społeczno – gospodarcza winna:

- Zachować specyfikę i walory krajobrazu.
- Być zgodna z interesami ogólnymi – społecznymi i wymogami ochrony naturalnych zasobów środowiska przyrodniczego.
- Uwzględnić potrzebę stałego wzbogacania walorów przyrody i krajobrazu.
- Zabezpieczyć warunki dla wypoczynku i turystyki w sposób eliminujących ich uciążliwości dla środowiska przyrodniczego.

W sąsiedztwie obszaru objętego planem występują:

- **Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 „Góra Świętej Anny” PLH160002,**
- **Park Krajobrazowy „Góra Świętej Anny”,**
- **Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 „Łęg Zdieszowicki” PLH 160011,**
- **Obszar Chronionego Krajobrazu „Łęg Zdieszowicki”.**

6.1 Obszary proponowane do objęcia ochroną

Na obszarze objętym planem nie proponuje się nowych form ochrony przyrody.

6.2 Zagrożenia obszarów o dużych walorach przyrodniczych ze szczególnym uwzględnieniem obszarów Natura 2000

Nie identyfikuje się zagrożeń dla zachowania obszarów chronionych we właściwym stanie ochrony w związku z realizacją ustaleń planu. Teren objęty ustaleniami nie są funkcjonalnie ani strukturalnie powiązane z tymi obszarami.

7. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także zawarte w dyrektywach UE.

Integracja z Unią wyznaczyła zupełnie nowe ramy dla rozwoju regionalnego. Dlatego projekt planu wyznacza nowe pole działań między innymi dla ochrony i kształtowania środowiska oraz jego zasobów, środowiska kulturowego oraz tożsamości narodowej i regionalnej.

Należy przytoczyć także zasadę zrównoważonego rozwoju, o której mówi Konstytucja RP w artykule 5 – „Rzeczpospolita Polska (...) zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju”. Pojęcie zrównoważonego rozwoju może być różnie definiowane. Generalnie zasada zrównoważonego rozwoju w planowaniu przestrzennym powinna przejawiać się dążeniem do takiego zagospodarowania, które z jednej strony ochroni zasoby środowiska, a z drugiej zapewni dalszy rozwój danego obszaru.

Cele polityki UE w dziedzinie środowiska naturalnego zostały określone w art. 191 ust 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) w sposób następujący:

- zachowanie, ochrony i poprawy jakości środowiska naturalnego,
- ochrona zdrowia człowieka,
- ostrożne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych,
- promowanie na płaszczyźnie międzynarodowej środków zmierzających do rozwiązywania regionalnych lub światowych problemów środowiska naturalnego, w szczególności zwalczania zmian klimatu.

Z kolei ust. 2 w art. 191 TFUE określa następujące zasady, na jakich opiera się polityka UE w dziedzinie środowiska:

- zasada wysokiego poziomu ochrony,
- zasada przezorności (ostrożności),
- zasada stosowania działań zapobiegawczych (zasada prewencji),
- zasada naprawiania szkód przede wszystkim u źródła,

- zasada „zanieczyszczający płaci”.

Ustalenia zawarte w zapisach planu miejscowego umożliwiają realizację zasadniczych celów zachowania standardów jakości środowiska, szczególnie dzięki zapisom regulującym rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej (zapisy rozdziału 5, § 9 „Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu „infrastruktury technicznej”), a także poprzez sprecyzowanie zapisów zasad ochrony środowiska i przyrody (zapisy rozdziału 7, § 11 „Zasady ochrony środowiska, przyrody oraz sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów”)

Polityka ochrony środowiska Unii Europejskiej jest jedną z polityk wspólnotowych o najszerszym zasięgu. Jej zakres obejmuje wszystkie dziedziny życia społeczno – gospodarczego. Określa główne priorytety oraz zaplanowane działania w dziedzinie ochrony środowiska, o czym mówią w/w strategia i działania UE. Dokumenty regionalne odnoszące się do ochrony środowiska w województwie opolskim w szerokim zakresie nawiązują do ustaleń środowiskowych zawartych zarówno w opracowaniach krajowych i międzynarodowych. Kluczową zasadą polityki Samorządu Województwa jest zasada zrównoważonego rozwoju. Głównym dokumentem w regionie w zakresie środowiskowym jest Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla gminy Zdzieszowice na lata 2009 – 2012 z perspektywą na lata 2013-2016

Ponadto projekt planu uwzględnia zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej, mających znaczenie z uwagi na przyjęte w planie ustalenia związane z realizacją infrastruktury technicznej :

- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami określa zakres działania niezbędny do zaplanowania zintegrowanej gospodarki odpadami w kraju, w sposób zapewniający ochronę środowiska z uwzględnieniem obecnych i przyszłych możliwości technicznych i organizacyjnych.
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych jest programem inwestycji rozbudowy systemów oczyszczalni ścieków w sektorze komunalnym. Program pozwoli na wyeliminowanie nieoczyszczonych ścieków (pochodzących ze źródeł miejskich i aglomeracji) z wód powierzchniowych. Dokument dotyczy także poprawy jakości wód powierzchniowych, będących potencjalnym źródłem poboru dla ujęć komunalnych.

Ustanowione na poziomach międzynarodowym i krajowym cele polityki ekologicznej znalazły swoje odzwierciedlenie w opracowanych na poziomie regionalnym i lokalnym dokumentach strategicznych, takich jak programy ochrony środowiska czy plany gospodarki odpadami, stanowiących materiały wyjściowe do formułowania zapisów planu.

Tabela 2 Ocena zgodności i powiązania projektu planu z celami ochrony środowiska, zawartymi w ważniejszych dokumentach strategicznych

Cele programowe/ strategiczne	Uwzględnienie celu w studium	Uwagi
Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego został przyjęty uchwałą Nr XLVIII /505/2010 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 28 września 2010 r., w sprawie uchwalenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego Nr 132 poz. 1509 z dnia 18 listopada 2010 r.) .		
Dostosowanie zagospodarowania przestrzennego województwa do naturalnych przyrodniczych predyspozycji, uwarunkowań i walorów	+	Plan obejmuje teren zabudowany ustalając przeznaczenie pod zabudowę w strefach ruralistycznych gminy, z wykorzystaniem istniejącej zabudowy i infrastruktury poza strefami o wysokich walorach przyrodniczych.
Zachowanie i ochrona różnorodności biologicznej, pomnażanie dziedzictwa i walorów przyrodniczo-krajobrazowych.	+/-	Plan dotyczy zasadniczo zabudowanych terenów o niskiej bioróżnorodności i niskich walorach przyrodniczo – krajobrazowych, nie wpływa na różnorodność biologiczną i walory przyrodnicze.
Ochrona i racjonalne gospodarowanie zasobami środowiska.	+	Uwzględnione w rozdziale planu „Zasady ochrony środowiska, przyrody oraz sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów”.
Poprawa stanu środowiska naturalnego i jakości życia mieszkańców.	+	Uwzględnione w rozdziale planu „Zasady ochrony środowiska, przyrody oraz sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów” oraz w zapisach dotyczących regulacji w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej
Aktywizacja gospodarcza regionu oparta na istniejących predyspozycjach, zasobach i walorach przyrodniczo-krajobrazowych oraz ich rezerwach.	+	Uwzględnione poprzez utrzymanie i uzupełnienie strefy produkcyjno- usługowej, wyznaczenie rozwojowych terenów produkcyjno usługowych

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

		sprzyjającej aktywizacji gospodarczej, z nienaruszaniem walorów przyrodniczych, w oparciu o istniejące tereny zabudowane i istniejącą infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.
Obszary powiązań przyrodniczych: Powiązania przyrodnicze województwa z terenami zewnętrznymi wymagają zapewnienie ciągłości przestrzennej i czasowej na różnych rangach poziomach, w tym: o znaczeniu międzynarodowym – obejmują powiązania z Republiką Czeską w obrębie Gór Opawskich, w szczególności poprzez dolinę Białej Głuchotaskiej, dolinę Osobłogi, dolinę Opawicy, pasmo Biskupiej Kopy i Hranicneho Vrchu, a także powiązania wzdłuż międzynarodowego korytarza ekologicznego doliny Odry	+	Obszar opracowania planu nie obejmuje korytarzy ekologicznych nie wpływa na obszary powiązań przyrodniczych
Obszary ochrony gruntów rolnych i leśnych: Ochrona gruntów rolnych i leśnych ma na celu zachowanie najlepszych i najbardziej produktywnych obszarów zasobowych przed zmianą sposobu użytkowania, kształtowanie struktur przestrzennych, zapewniających utrzymanie trwałości i ciągłości lasów oraz terenów rolnych. Obszary te, obok funkcji żywicielskiej pełnią również ważne funkcje społeczne (turystyka, rekreacja) oraz przyrodnicze.	+/-	Obszar opracowania nie powoduje zmiany terenów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. W zakresie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych – wyłączenie z produkcji rolnej gruntów rolnych dotyczy gruntów klas bonitacyjnych IV-VI. Ustalenia planu nie wpływają na pomniejszanie walorów gminy w zakresie terenów rolnych i leśnych.
Obszary ochrony środowiska wodnego i gleb: Obszary ochrony środowiska wodnego i gleb związane są z podziemnymi i powierzchniowymi strukturami wodonośnymi, stanowiącymi źródła zaopatrzenia w wodę, które w wyniku działalności człowieka mogą zostać zanieczyszczone w stopniu uniemożliwiającym ich wykorzystanie.	+	Plan sankcjonuje występowanie Głównego Zbiornik Wód Podziemnych 332 Subniecka Kędzierzyńsko – Głubczycka oraz Główny Zbiornik Wód Podziemnych 335 Zbiornik Krapkowice - Strzelce Opolskie
Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi: Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi, z uwagi na skalę zniszczeń wywołanych przez powódź w 1997 r., stanowią naturalne rejonu działań ochronnych i ograniczania istniejących i potencjalnych konfliktów przestrzennych. Zgodnie z zasadą zapobiegania zagrożeniom poprzez planowanie przestrzenne, obszary zagrożeń powodziowych winny być wyłączone z możliwości zainwestowania.	+	Plan sankcjonuje występowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.
Obszary rozwoju odnawialnych źródeł energii.	+	Plan ustala obszary do produkcji energii odnawialnej powyżej 100 kV – farmy fotowoltaiczne. oraz dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło i energię ze

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

		źródła odnawialnych instalacji do 100 kV
Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020 roku		
Strategia, określając cele i wyzwania, ustaliła: Cel strategiczny 7. „Wysoka jakość środowiska”		
Poprawę stanu środowiska poprzez rozwój infrastruktury technicznej	+	Uwzględniono w rozdziale planu Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej oraz rozdziału.
Wspieranie niskoemisyjnej gospodarki	+	Uwzględniono w rozdziału planu Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej oraz rozdziału.
Kształtowanie systemu przyrodniczego, ochrona krajobrazu i bioróżnorodności	+	Plan dotyczy zabudowanych terenów o niskiej bioróżnorodności i niskich walorach przyrodniczo – krajobrazowych, nie wpływa na różnorodność biologiczną i walory przyrodnicze.
Racjonalne wykorzystanie zasobów	+	Plan ustala przeznaczenie pod zabudowę w strefach ruralistycznych gminy, z wykorzystaniem istniejącej zabudowy i infrastruktury poza strefami o wysokich walorach przyrodniczych
Przeciwdziałanie i usuwanie skutków zagrożeń naturalnych i cywilizacyjnych	+	Uwzględnione w rozdziale planu „Zasady ochrony środowiska, przyrody oraz sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów”.
Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego na lata 2016 - 2022		
Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego na lata 2017 – 2022 został opracowany zgodnie ze znowelizowaną ustawą z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych. Plan gospodarki odpadami wskazuje konieczne do realizacji cele i działania w zakresie poszczególnych rodzajów odpadów oraz przedstawia ogólny zarys funkcjonowania całego systemu gospodarowania odpadami na	+	Ogólny zapis w oparciu o ustalenia aktualnie obowiązujących przepisów odrębnych i regulaminów.

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

terenie województwa. Zgodnie z Krajowym Planem Gospodarki Odpadami Plan przyjął główne cele w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, odpadów niebezpiecznych, odpadów innych niż niebezpieczne.		
Program Ochrony Środowiska Województwa Opolskiego na lata 2012 – 2015 z perspektywą do roku 2019		
Celem średniookresowym (do roku 2019) w zakresie planowania przestrzennego zgodnego z ideą zrównoważonego rozwoju, w województwie opolskim jest harmonizowanie rozwoju gospodarczego i społecznego z ochroną środowiska i krajobrazu, a w tym w szczególności		
Rozstrzygać o lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w tym farm wiatrowych.	+	Na terenie opracowania planu nie wyznaczono obszarów farm wiatrowych.
Wprowadzenie do planów zagospodarowania przestrzennego obszarów zagrożeń przedstawionych na mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego oraz ustaleń planów zarządzania ryzykiem powodziowym, a także skoordynowanie działań ochrony przeciwpowodziowych z planami zarządzania ryzykiem powodziowym.	+	Ustalenia planu uwzględniają obszary zagrożeń przedstawionych na mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego oraz ustaleń planów zarządzania ryzykiem powodziowym.
Uwzględniać ochronę krajobrazu kulturowego, w tym układów urbanistycznych, charakterystycznej zabudowy, panoram i osi widokowych, zieleni itp.	+	Uwzględniono zapisami rozdziału planu Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego, zabytków,
Wskazywać obszary o szczególnych walorach przyrodniczych, w tym pełniących funkcję zielonej infrastruktury, w tym korytarzy ekologicznych (regionalne i lokalne systemy ochrony przyrody).	+	Obszar opracowania planu nie obejmuje korytarzy ekologicznych nie wpływa na obszary powiązań przyrodniczych.
Strategicznymi celami zakładanymi do osiągnięcia na terenie województwa opolskiego w zakresie ochrony przyrody i krajobrazu są: powstrzymanie pogarszania się stanu gatunków i siedlisk zagrożonych w województwie opolskim, w szczególności objętych unijnym prawodawstwem, utrzymanie i wzmocnienie ekosystemów i ich funkcji, stworzenie takich warunków i zasad prowadzenia działalności gospodarczej i rozwoju osadnictwa, aby powstrzymać utratę bioróżnorodności, w szczególności na obszarach wodno-błotnych.	+	Obszar opracowania planu nie obejmuje korytarzy ekologicznych, obszarów ochrony przyrodniczej, nie wpływa na obszary powiązań przyrodniczych, utratę bioróżnorodności w tym obszary wodno – błotne

Ocenia się, że zapisy projektu planu dla terenów uwzględniają zasadniczą część najważniejszych i kluczowych celów ochrony środowiska i stanowią skuteczne narzędzie ich realizacji w procesie kształtowania polityki przestrzennej gminy.

8. POTENCJALNY WPŁYW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA ŚRODOWISKO

Realizacja ustaleń miejscowego planu przyniesie ze sobą określony typ zagospodarowania i związane z nim przekształcenia. Na podstawie wykonanej identyfikacji typów oddziaływań na środowisko przyrodnicze dokonano waloryzacji jednostek urbanistycznych w zależności od elementów środowiska, na które będzie oddziaływać ich zagospodarowanie.

Przy ocenie wpływu realizacji ustaleń zmiany planu na elementy środowiska posłużono się następującymi kryteriami dotyczącymi:

- charakteru zmian (bardzo korzystne, korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczące, zauważalne, duże, zupełne),
- bezpośredniości oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- okresu trwania oddziaływania (stałe, okresowe, epizodyczne, przejściowe),
- zasięgu oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponadregionalne),
- trwałości przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne, możliwe do rewaloryzacji).

8.1 Różnorodność biologiczna

Obecnie obszar opracowania wykazuje niski stopień zróżnicowania siedliskowego, a tym samym bioróżnorodności gatunkowej. W strukturze przyrodniczej obszaru objętego ustaleniami planu dominują agrocenozy z lokalnie występującą zielenią śródpolną, pełniącą funkcje ekologiczne punktów przystankowych na szlakach migracji zwierząt- głównie ptaków oraz tereny zabudowań wsi. Istniejące uwarunkowania przyrodnicze nie sprzyjają kształtowaniu bioróżnorodności.

Wskazane w projekcie planu zagospodarowanie terenu pod zabudowę usługową, produkcyjną i mieszkaniową będą się wiązały z ingerencją w wierzchnie, biologicznie aktywne warstwy gleby, w wyniku realizacji inwestycji. Będą to oddziaływania o zasięgu lokalnym. Utwardzenie części terenów, będzie się wiązać z lokalnym zaburzeniem czynników edaficznych, a tym samym z naruszeniem edafonu. Będą to oddziaływania bezpośrednie i częściowo odwracalne w skutkach dla mikroflory glebowej. Ustalenia planu wprowadzają częściową kompensację start wynikających z utwardzenia podłoża i robót ziemnych poprzez wymóg zachowania powierzchni biologicznie czynnej oraz wprowadzenie zieleni urządzonej.

Oddziaływania ustaleń planu w zakresie bioróżnorodności ocenia się, jako mało intensywne, nieznaczące, o zasięgu lokalnym, natomiast pod względem korzyści dla środowiska – jako neutralne dla zachowania istniejącej, ubogiej na tym terenie bioróżnorodności.

Nie identyfikuje się na obszarze opracowania ryzyka powstania barier na szlakach migracji lokalnego systemu korytarzy ekologicznych.

8.2 Rośliny i zwierzęta

Uwarunkowania i struktura przyrodnicza obszaru opracowania stwarzają warunki dla bytowania głównie synantropijnych gatunków zwierząt. Lokalnie występująca w sąsiedztwie wyznaczonych w planie funkcji zabudowa poszczególnych obrębów stanowi miejsce schronienia ptaków.

Chronione gatunki ptaków, poza otwartymi terenami zieleni mogą również zasiedlać tereny zurbanizowane. Dlatego też przed rozpoczęciem budowlanych, modernizacyjnych prac powinna zostać wykonana inwentaryzacja przyrodnicza, która wyjaśni, czy w danym budynku, bądź w sąsiedztwie planowanej

inwestycji gniazdują lub ukrywają się ptaki objęte ochroną. Jeżeli badania terenowe wykażą, że zniszczenie schronień gatunku chronionego jest konieczne, należy uzyskać stosowną zgodę właściwego organu ochrony środowiska oraz zapewnić temu gatunkowi zastępcze miejsca lęgowe których warunki naturalne i parametry środowiskowe będą zgodne z wymogami siedliskowymi tego gatunku. W przypadku prowadzenia prac budowlanych mogących zagrozić ptakom bytującym na terenie inwestycji lub ich siedliskom, organ nadzoru budowlanego zobowiązany jest do wstrzymania przeprowadzanych prac budowlanych, pod groźbą odpowiedzialności karnej osoby fizycznej będącej organem nadzoru budowlanego przewidzianej w art. 231 Kodeksu karnego. Ponadto zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska w trakcie prowadzenia prac budowlanych, inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac.

Prace budowlane, a także tynkarskie nie mogą być prowadzone w otoczeniu zajętych przez ptaki gniazd znajdujących się w budynkach w okresie lęgowym.

Gatunki ptaków zasiedlające budynki i inne budowle można podzielić ze względu na miejsce gnieźdzenia:

1. Gnieźdzące na strychach, stropodachach - gołąb miejski, pustułka, pójdzka, jerzyk, wróbel domowy, mazurek, kopciuszek, rzadziej puszczyk;
2. Gnieźdzące na elewacjach w niewielkich szczelinach, otworach - szpak, kopciuszek, sikora bogatka i sikora modra, czasami sierpówka, grzywacz i muchołówka szara;
3. Gnieźdzące na elewacjach poprzez przyczepianie do ich powierzchni swoich gniazd: jaskółki oknówki;
4. Gnieźdzące na balkonach: gołąb miejski, sierpówki, czasami kosa, pustułka, kaczki krzyżówki;
5. Gnieźdzące w żywopłotach, pnączach na elewacjach budynków - kos dzwonic, szczygieł, zięba, kulczyk.

Od końca lutego do października do lęgów przystępują sierpówki, a w końcu marca i na początku kwietnia gniazda zakładają m. in. sikora bogatka i modra, wróbel domowy. Ten ostatni przystępuje do lęgów jeszcze w sierpniu. Najdłuższy sezon lęgowy ma gołąb miejski, może składać jaja w ciągu całego roku. Najwcześniej do lęgów przystępuje puszczyk, jednak w budynkach gniazduje stosunkowo rzadko. Niszczenie gniazd i siedlisk tych gatunków, jak również płoszenie ptaków, zagrożone jest karą grzywny lub aresztu (art. 127 pkt. 2 lit. e ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 z 2004 r., poz. 880, z późniejszymi zmianami).

Jeżeli przeprowadzone inwentaryzacje wykażą obecność ptaków, a podczas prowadzenia prac zostaną zniszczone ich siedliska (np. likwidacja wlotów na stropodach, usunięcie szczelin w ścianach), wówczas należy zwrócić się do odpowiedniego Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wydanie zgody na zniszczenie siedlisk ptaków chronionych. W ramach działań kompensacyjnych za utracone miejsca gniazdowania zaleca się rozwieszenie skrzynek lęgowych w miejscach, które poprzednio były zajmowane przez ptaki. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom. Niszczenie zieleni na skutek nieprawidłowego wykonywania robót ziemnych, niewłaściwego wykorzystania sprzętu mechanicznego albo urządzeń technicznych oraz zastosowaniem środków chemicznych w sposób szkodliwy dla roślinności jest niedopuszczalne i przewidziane są w tym przedmiocie administracyjne kary pieniężne, bądź nawet zapisy Kodeksu Karnego.

Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić za zezwoleniem wójta, burmistrza, prezydenta miasta, starosty, wydanym na wniosek władającego. Organ może uzależnić udzielenie zezwolenia od przeniesienia drzew lub krzewów we wskazane przez siebie miejsce albo zastąpienia drzew lub krzewów przewidzianych do usunięcia innymi drzewami lub krzewami.

Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych i robót budowlanych należy każdorazowo przeprowadzić inwentaryzację pod kątem występowania chronionych gatunków roślin. W przypadku

występowania stanowisk gatunków chronionych na terenach planowanych inwestycji w związku z realizacją ustaleń planu oraz ryzyka możliwości zniszczenia tych stanowisk, należy postępować, jak w wyżej opisanych przypadku ochrony ptaków.

Lokalnie występujące kompleksy leśne są potencjalnym miejscem schronienia nietoperzy, żerujących na sąsiednio zlokalizowanych polach uprawnych i łąkach. Realizacja ustaleń planu nie będzie zagrażać funkcjonowaniu tych gatunków, a w przypadku utraty potencjalnych żerowisk pozostają tereny alternatywne (sąsiednio zlokalizowane agrocenozy) do wykorzystania przez te gatunki.

Nie przewiduje się w związku z realizacją ustaleń planu działań mogących powodować szkody w zakresie zachowania gatunków roślin i zwierząt, pod warunkiem spełnienia wszelkich środków ostrożności w zakresie ochrony przyrody przy prowadzeniu prac budowlanych i użytkowania obiektów, a także zastosowania dobrych praktyk realizacji inwestycji oraz podejmowania działań zapobiegających i minimalizujących.

8.3 Wody powierzchniowe i podziemne

Zapisy ustaleń planu nie przewidują działań mogących istotnie wpłynąć na standardy jakościowe wód obszaru opracowania. Jednak z uwagi na konieczność przygotowania podłoża pod zabudowę, przewiduje się chwilowe i krótkotrwałe oddziaływanie prac budowlanych na wody gruntowe. Sposób, a także intensywność ewentualnych negatywnych oddziaływań na środowisko wodne będzie odmienne w czasie realizacji wszelkich inwestycji i podczas ich funkcjonowania. Możliwy, niekorzystny wpływ na wody gruntowe prowadzonych robót budowlanych będzie miał charakter tymczasowy i zakończy się wraz z ukończeniem prac budowlanych. Potencjalne zagrożenie istnieje ze strony zanieczyszczeń pochodzących z produktów spalania paliw pojazdów, maszyn i urządzeń obsługujących plac budowy.

Wskazuje się na zwiększone zagrożenie zanieczyszczenia wód gruntowych do czasu wykonania sieci kanalizacji sanitarnej. Należy wspomnieć, że części terenu opracowania ochronie podlegają Główny Zbiornik Wód Podziemnych 332 Subniecka Kędzierzyńsko – Głubczycka oraz Główny Zbiornik Wód Podziemnych 335 Zbiornik Krapkowice - Strzelce Opolskie o statusie najwyższej ochrony poprzez uporządkowanie gospodarki ściekowej, zwłaszcza na obszarach o podwyższonym ryzyku wystąpienia zanieczyszczeń- na terenach zalewowych.

Realizacja ustaleń planu będzie skutkowałą zwiększona produkcją ścieków i odpadów, w związku z realizacją funkcji mieszkaniowej, usługowej, produkcyjnej. W dalszym horyzoncie czasowym realizacja ustaleń planu w sposób trwały przyczyni się do poprawy stanu jakości wód obszaru opracowania, gdyż ustalenia planu przewidują rozbudowę zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej w terenach istniejącej i planowanej zabudowy.

Realizacja ustaleń planu będzie skutkowałą zwiększona produkcją ścieków i odpadów w związku z nowymi terenami zabudowy mieszkaniowej, a także usługowej i produkcyjnej. Powstające nieczystości płynne będą zróżnicowane, będą to zarówno ścieki bytowe, pochodzące głównie z budynków mieszkalnych, jak również ścieki związane z działalnością usługową o zróżnicowanym składzie w zależności od profilu działalności. Ustalenia planu w zakresie gospodarki wodno-ściekowej stawiają wymóg podczyszczania ścieków przemysłowych, przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozwój zabudowy na obszarze opracowania będzie się wiązał ze wzmożonym ruchem pojazdów, a w konsekwencji infiltracyjnym przenikaniu związków ropopochodnych wraz z wodami opadowymi w głąb profilu glebowego. Utwardzone podłoża stwarzają warunki dla wzmożonego spływu powierzchniowego, a tym samym wypłukiwania z powierzchni utwardzonych wszelkich zanieczyszczeń. Przyjęte w projekcie planu

rozwiązania technologiczne w zakresie gospodarowania wodami opadowymi przyczynią się do zminimalizowania ryzyka infiltracji tych wód w głąb profilu glebowego i dalej do wód gruntowych.

Utwardzenie powierzchni terenów pod projektowaną zabudowę, które mają większy od pozostałych funkcji wskaźnik zabudowy trwale wiąże się z ograniczeniem infiltracji wód do profilu glebowego. Presja na lokalne zasoby wodne wiąże się również ze zwiększeniem jej poborów w związku z realizowaniem przyjętych funkcji na obszarze opracowania z ujęć podziemnych przez istniejące i planowane do realizacji obiekty. Wprowadzenie na tereny zabudowane powierzchni biologicznie czynnej i zieleni urządzonej korzystnie wpłynie na ograniczanie spływu powierzchniowego wód i sprzyjać będzie infiltracji wód do gleb, a także ograniczać migrację zanieczyszczeń do gleb i dalej, do wód gruntowych.

Skala i charakter oddziaływania realizacji ustaleń planu na zasoby i jakość wód będzie zależała od fazy realizacji danej inwestycji oraz od specyfiki pełnionej funkcji. Nie przewiduje w związku realizacją ustaleń planu ryzyka pogorszenia standardów jakości wód, bądź naruszenia zasobów krytycznych, o ile przestrzegane będą rozwiązania służące zapobieganiu i minimalizowaniu niekorzystnym oddziaływaniom na środowisko wodne. Wszelkie presje na środowisko gruntowo- wodne będą miały zasięg lokalny, ograniczony granicami poszczególnych funkcji, krótkotrwały, związany głównie z etapem budowy.

Przestrzeganie zapisów w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, określonych w planie stanowić będzie skutecznie narzędzie ochrony jakości i zasobów wodnych na obszarze opracowania.

8.4 Krajobraz

Realizacja ustaleń planu wprowadzi nowe elementy do istniejącej struktury krajobrazowej, którą tworzy obecnie mozaika pól uprawnych, zieleni śródpolnej i niewielkie kompleksy leśne, tereny zurbanizowane, głównie w postaci zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Realizacja nowych funkcji wprowadzi element antropogeniczny do istniejącej struktury krajobrazu, lokalnie urozmaicony czynnikiem naturalnym w postaci nowych nasadzeń zieleni urządzonej, różnych form powierzchni biologicznie czynnej.

Istotnym działaniem, służącym kształtowaniu krajobrazu jest przestrzeganie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, które ujęto w zapisach planu miejscowego. Wprowadza się m.in.

Zapisy planu, odnośnie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w zakresie sytuowania budynków w obrębie działki, ograniczenia wysokości zabudowy, geometrii dachów, elewacji, materiałów wykończeniowych – pozwolą na odpowiednie kształtowanie walorów estetycznych obszaru opracowania.

Wszelkie zapisy dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego służą podejmowaniu właściwych dla zachowania walorów krajobrazowych działań związanych z kształtowaniem przestrzeni, nowym zagospodarowaniem.

Projektowane zagospodarowanie stanowi kontynuację funkcjonalną i przestrzenną istniejącej sieci osadniczej obrębów wchodzących do granic obszaru opracowania.

Wprowadzanie nowego zagospodarowania należy prowadzić w sposób racjonalny i przemyślany, aby zmieniający i kształtowany krajobraz został wzbogacony w nowe elementy, podnoszące jego funkcję użytkową oraz nie naruszały w istotny sposób walorów estetyczno-widokowych i harmonii krajobrazu, na zasadzie zrównoważonego rozwoju (ekorozwoju).

Korzystnie ocenia się zapis ograniczający wysokość budowli na całym obszarze w tym włącznie dla budowli, eliminując tym samym ryzyko powstania znaczących dominant krajobrazowych.

Ustalenia planu respektują ochronę zasobów i walorów krajobrazowych, a także kulturowych na obszarze opracowania oraz zasady określone dla otuliny Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny”. Porządkują przestrzeń i korzystnie wpłyną na odbiór wizualny lokalnego krajobrazu.

8.5 Jakość powietrza, klimat akustyczny

Wszelkie prowadzone roboty budowlane w związku z realizacją ustaleń planu będą wywoływać lokalny, tymczasowy i krótkotrwały wzrost stężeń zanieczyszczeń w powietrzu, szczególnie pyłów powstałych podczas przemieszczania mas ziemi oraz gazów emitowanych przez pojazdy obsługujące plac budowy. Zwiększy się również emisja hałasu i powstanie wibracji w związku z pracą urządzeń i maszyn oraz wzmożony transport podczas realizacji budowy. Jednak realizacja ustaleń nie będzie stanowić zagrożenia dla jakości środowiska atmosferycznego, nie powinna powodować uciążliwości, a niekorzystny wpływ prowadzonych robót budowlanych będzie miał charakter tymczasowy i zakończy się wraz z ukończeniem prac budowlanych.

Obsługa komunikacyjna terenów objętych planem odbywać się będzie za pomocą istniejących dróg publicznych i wewnętrznych, przy czym plan nie ustala zmian w układzie komunikacyjnym sołectwa. W ciągu dnia dominować będzie hałas związany z ruchem ciężarowych pojazdów i maszyn budowlanych w fazie realizacji budowy, a także hałas towarzyszący rozładunkowi i załadunkowi materiałów.

W niesprzyjających warunkach atmosferycznych możliwe jest okresowe przekroczenie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza, zwłaszcza w okresie grzewczym. Lokalne kotłownie na gaz, czy węgiel i koks stanowią punktowe emitory dwutlenku węgla, w tym przypadku korzystnie ocenia się rozwiązania zaopatrzenia w ciepło z indywidualnych, niskoemisyjnych i wysokosprawnych źródeł energii oraz paliw odnawialnych.

Szczególne znaczenie dla poprawy stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego oraz przeciwdziałania niekorzystnym parametrom klimatu akustycznego ma zieleń wysoka i powierzchnia biologicznie czynna, towarzysząca poszczególnym funkcjom terenu. Należy jednak zauważyć, że zieleń urządzona będzie spełniać swoje funkcje ochronne jedynie w okresie wegetacyjnym.

Wskazane jest uzupełnianie i kształtowanie zieleni przydrożnej, zwłaszcza wzdłuż szlaków o większym natężeniu ruchu kołowego (drogi powiatowe) poza terenami objętymi zakazem sadzenia drzew w myśl przepisów odrębnych. Zieleń ta wpływa na tłumienie hałasu zarówno w sposób bezpośredni jak i pośredni. Fale akustyczne rozchodzące się przez teren pokryty roślinnością są rozpraszane i pochłaniane. Najmniejszą zdolnością do tłumienia hałasu odznaczają się płaskie powierzchnie trawiaste (przy trawie o wysokości 10 do 25 cm wynosi 0,02 dB/m) najbardziej skuteczne w tłumieniu hałasu jest zieleń wysoka. Na skuteczność tłumienia hałasu przez zieleń wysoką składa się wiele czynników, do których należą:

- łączna powierzchnia liści (ze wzrostem powierzchni liści wzrasta efektywność tłumienia dźwięków)
- gęstość zieleni (wraz ze wzrostem gęstości zieleni wzrasta efektywność tłumienia dźwięków)
- gatunek drzewa - największą zdolność tłumienia ma jawor, lipa szerokolistna, kalina a najmniejsze brzoza, wierzba, cis. Zaleca się stosowanie wyżej wskazanych gatunków drzew przy kształtowaniu, bądź uzupełnianiu zieleni izolacyjnej.

Oddziaływanie realizacji ustaleń planu na klimat akustyczny i jakość powietrza będzie zróżnicowane w czasie i przestrzeni z uwagi na etapowanie realizacji poszczególnych funkcji terenu. Największe uciążliwości związane z emisją hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery wystąpią w fazie realizacji inwestycji, na etapie przygotowania gruntu do budowy, będą mieć charakter oddziaływań okresowych o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z momentem zakończenia prac.

Ustalenia planu zawierają istotny w zakresie m.in. ochrony powietrza i klimatu akustycznego zapis stanowiący o tym, że działalność usługowa lub produkcyjna, która może być uciążliwa dla sąsiednich funkcji, z uwagi na wytwarzany hałas, wibracje, pyły, drażniące wonie lub światło o dużym natężeniu – winna być odseparowana pasem zieleni lub ogrodzeniem ograniczającym rozprzestrzenianie się uciążliwości do granic nieruchomości na której jest prowadzona.

Czynnikiem minimalizującym skalę oddziaływania na klimat akustyczny i powietrze planowanych funkcji obszaru opracowania będzie również wykonanie pasów zieleni izolacyjnej, zieleni urządzonej, a także zapis planu ustalający zaopatrzenie w ciepło niskoemisyjnymi paliwami, energią alternatywną. Zapisy określające dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów wymagających ochrony akustycznej pozwolą na zachowanie standardów akustycznych określone przepisami odrębnymi.

8.6 Powierzchnia ziemi, gleby

Realizacja ustaleń planu w zakresie kształtowania nowej zabudowy skutkować będzie zniszczeniem aktywnej biologicznie warstwy glebowej i zmniejszeniem przestrzeni produkcyjnej gleb w przypadku wykonywania robót budowlanych, co będzie miało charakter trwały.

Planowana zabudowa na terenach użytkowanych rolniczo nie będzie wymagała zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze, gdyż na obszarze opracowania dominują gleby słabych klas bonitacyjnych. Ponadto prace budowlane związane będą z dużym naporem na wierzchnie warstwy gleby ciężkiego sprzętu co lokalnie może doprowadzić do zniszczenia wierzchnich warstw profilu glebowego. Przygotowanie fundamentów pod zabudowę w sposób trwały naruszy strukturę profilu. Praca maszyn i urządzeń obsługujących plac budowy może stwarzać ryzyko wycieku paliwa i zanieczyszczenia gleb związkami ropopochodnymi.

Wskazuje się na konieczność właściwego zabezpieczenia placu budowy.

Korzystnie na gleby oddziaływać będą tereny rolnicze, na których będzie utrzymywany potencjał produkcyjny gleb i przydatność dla produkcji rolniczej.

Wprowadzanie zieleni urządzonej i zachowanie współczynnika powierzchni biologicznie czynnej ograniczy infiltracyjne przenikanie zanieczyszczeń do gleb. Zachowaniu standardów jakościowych gleb sprzyjają również zapisy w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, w zakresie której ustala się zakaz wprowadzania ścieków do wód i do ziemi, a także zapisy z zakresu gospodarki odpadami.

Oddziaływanie na gleby będzie mieć charakter lokalny i krótkotrwały, związany z prowadzeniem prac ziemnych w związku z przygotowaniem gruntu do budowy. Realizacja ustaleń planu będzie mieć charakter częściowo odwracalny w kontekście wpływu na środowisko glebowe.

8.7 Zabytki, krajobraz kulturowy

Plan ustala ochronę konserwatorską obszarów historycznego układu ruralistycznego wsi Rozwadza oraz się strefę ochrony konserwatorskiej, obejmującą historyczną zabudowę pałacową z założeniami parkowymi – obiekty wpisane do rejestru zabytków.

Na terenie planu:

- ❖ Ochronie konserwatorskiej, na podstawie przepisów odrębnych, podlegają zabytki wpisane do rejestru zabytków:

1) Zespół Pałacowy: Pałac XIX w. - ul. Parkowa - 1007/65 z 05.07.1965 r.

- 2) Zespół Pałacowy: Park I połowa XIX w. 127/85 z 03.07.1985 r.
- ❖ Znajdują się obiekty budowlane ujętych w gminnej ewidencji zabytków:
- 1) Kościół Ewangelicko-Augsburski - ul. Pstrowskiego,
 - 2) Kapliczka św. Nepomucena - ul. Korfantego,
 - 3) Stara Remiza Straży Pożarnej - ul. Korfantego 33a,
 - 4) Dom - ul. Korfantego 7,
 - 5) Dom - ul. Korfantego 21,
 - 6) Dom - ul. Korfantego 23,
 - 7) Dom - ul. Szkolna 7.
- ❖ Na terenie występują stanowiska archeologiczne:
- 1)Nr 13 - osada kultura lendzielska, wczesne średniowiecze Nr w rejestrze zabytków A-637/84,
 - 2)Nr 9 osada neolit Nr w rejestrze zabytków A-652/84.
 - 3)Nr 1 - Ślad osadnictwa (mezolit, neolit)
 - 4)Nr 2 Punkt osadniczy (neolit)
 - 5)Nr 3 Osada (mezolit – neolit)
 - 6)Nr 4 Osada (epoka kamienia)
 - 7)Nr 5 Ślad osadnictwa (neolit)
 - 8)Nr 6 Stanowisko z okresu neolitu Funkcja nieokreślona
 - 9)Nr 7 Obozowisko (mezolit), osada (pradzieje)
 - 10)Nr 8 Ślad osadnictwa (neolit), cmentarzysko z lat 1618 - 1648 - brak dokładnej lokalizacji
 - 11)Nr 10 Ślad osadnictwa (neolit) - brak dokładnej lokalizacji
 - 12)Nr 11 Ślad osadnictwa (neolit) - brak dokładnej lokalizacji
 - 13)Nr 12 Ślad osadnictwa
 - 14)Nr 14 Punkt osadniczy (neolit), osada średniowieczna (XIV w.), osada starożytna
 - 15)Nr 15 Ślad osadnictwa (neolit), punkt osadniczy kultury średniowiecznej (XIV w.)
 - 16)Nr 16 Osada średniowieczna XIV w.
 - 17)Nr 17 Ślad osadnictwa (środkowy paleolit)
 - 18)Nr 18 Ślady osadnictwa (neolit i wczesne średniowiecze), osada średniowieczna (XIV w.)
 - 19)Nr 19 Ślad osadnictwa (neolit), osada średniowieczna (XIII – XIV w.)
 - 20)Nr 20 Ślad osadnictwa (epoka kamienia), osada średniowieczna (XIV w.)
 - 21)Nr 21 Ślad osadnictwa (neolit)
 - 22)Nr 22 Ślad osadnictwa (neolit), osada średniowieczna XIII – XIV w.
 - 23)Nr 23 Osada średniowieczna XIV w.
 - 24)Nr 24 2 paleniska.

Plan ustala ochronę istniejących walorów krajobrazu kulturowego.

8.8 Obszary objęte ochroną

Na obszarze objętym planem znajdują się następujące tereny ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego, ustalone na podstawie odrębnych przepisów:

- 1)otulina Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny”;

Na obszarze otuliny Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” obowiązują zakazy i ograniczenia określone w rozporządzeniu Nr 0151/P/17/06 Wojewody Opolskiego z dnia 8 maja 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego "Góra Św. Anny" (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 17 maja 2006r. nr 33, poz. 1134) oraz w planie ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” ustanowionym rozporządzeniem Nr 0151/P/1/09 Wojewody Opolskiego z dnia 2 kwietnia 2009 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 9 kwietnia 2009r. nr 25. poz. 412).

Na Obszarze Natura 2000 „Góra Św. Anny”, zatwierdzonym przez Komisję Europejską decyzją numer K(2010)9669 z dnia 10 stycznia 2011r. jako Obszar Mający Znaczenie dla Wspólnoty (OZW), obowiązują ograniczenia określone w przepisach odrębnych, w szczególności zabrania się podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, dla obszaru wymagane jest respektowanie ustaleń planu zadań ochronnych, ustanowionego dla tego obszaru Zarządzeniem

nr 11/12 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 13 kwietnia 2012 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Góra Świętej Anny PLH160002 (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 584).

8.9 Oddziaływanie ustaleń planu na zdrowie i warunki życia ludzi

Realizacja funkcji produkcyjno-usługowych i mieszkaniowych, farmy fotowoltaicznej, układu komunikacyjnego zwiększy zasięg uciążliwości związanej z emisją zanieczyszczeń do powietrza, emisją hałasu, zwłaszcza wzdłuż obszarów sąsiadujących ze szlakami komunikacyjnymi, ograniczeniem powierzchni otwartych. Chwilowe i lokalne uciążliwości mogą powodować emisje gazowe i pyłowe związane z organizowaniem placu budowy poszczególnych inwestycji, jak i pracy maszyn i urządzeń obsługujących teren budowy, jednak uciążliwości te miną z momentem zakończenia prac. Uciążliwości te związane również będą z emisją hałasu.

Zapisy planu w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej, a także w zakresie ochrony środowiska nakładają szereg wymogów sprzyjających zachowaniu bezpieczeństwa mieszkańców.

Warunki zamieszkiwania ulegną poprawie, zwłaszcza ze względu na eliminację ryzyka powstawania zabudowy rozproszonej, poprawę dostępności komunikacyjnej, a także szczegółowo precyzowane zasady gospodarowania przestrzenią publiczną.

Nie przewiduje się w związku z realizacją ustaleń planu ryzyka poważnych awarii oraz zagrożenia zdrowia i życia mieszkańców.

Planowane zainwestowanie obszaru opracowania jest korzystne dla funkcjonowania mieszkańców miejscowości Rozwadza i gminy Zdzeszowice.

8. 10 Oddziaływanie ustaleń planu na otoczenie i oddziaływania skumulowane

Realizacja ustaleń planu będzie miała pewien wpływ na środowisko poza obszarem opracowania. Nowe tereny funkcji produkcji i usług oraz zabudowy mieszanej będą generować dodatkowy ruch samochodowy, który będzie źródłem emisji hałasu i spalin, hałasu.

Intensyfikacja zabudowy przyczyni się do zmian w warunkach przewietrzania i modyfikacji warunków mikroklimatycznych, również na terenach otwartych, dotychczas niezagospodarowanych.

Ponadto realizacja ustaleń planu spowoduje zwiększenie obciążenia środowiska ilością ścieków i odpadów komunalnych odprowadzanych z terenu opracowania, a także zwiększone zapotrzebowanie na media (woda, gaz, energia elektryczna), co ma wymiar ponadlokalny.

Realizacja ustaleń planu pozwoli na zwiększenie zasobów mieszkaniowych gminy Zdzeszowice w określonych standardach lokalizacyjnych i uzbrojenia w niezbędną infrastrukturę, w sąsiedztwie istniejącej sieci osadniczej.

Nie przewiduje się powstania oddziaływań skumulowanych w związku z realizacją ustaleń planu.

8. 10 Oddziaływanie ustaleń planu na klimat

Na obszarze opracowania nie prognozuje się wystąpienia intensywnej emisji gazów cieplarnianych. Na obszarze wystąpić może niska emisja związana z ogrzewaniem budynków, plan ustala przepisy ją ograniczające zapisem: w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie indywidualnych źródeł ciepła

– energii elektrycznej, gazu, oleju opałowego lub innych niekonwencjonalnych źródeł energii cieplnej, a także nowoczesnych wysokosprawnych źródeł energii opalanych paliwem stałym lub zaopatrzenie w ciepło z lokalnych grupowych kotłowni.

Nie przewiduje się oddziaływania na klimat ustaleń planu.

9. PROGNOZA ZMIAN ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Przy sporządzaniu prognozy, jako podstawowe założenie przyjęto, że autorzy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnili wszystkie aspekty ochrony środowiska. Zapisy ustaleń planu przygotowane zostały w sposób umożliwiający w maksymalnym stopniu ograniczenie oddziaływania przyszłych aktywności na stan środowiska przyrodniczego i zdrowie mieszkańców. Szczegółowe warunki lokalizacji nowych inwestycji muszą być ustalone z uwzględnieniem przepisów szczególnych, dotyczących m.in. ochrony środowiska, co stanowi dodatkowe zabezpieczenie przed potencjalną degradacją środowiska.

Celem otrzymania metodologicznej przejrzystości prognozy oddziaływania ustaleń planu na środowisko dokonano klasyfikacji terenów o określonym w planie przeznaczeniu pod kątem potencjalnych zagrożeń stanu środowiska, mogących wystąpić w wyniku realizacji ustaleń planu.

Przy ocenie wpływu realizacji ustaleń zmiany planu na elementy środowiska posłużono się następującymi kryteriami dotyczącymi:

- charakteru zmian (bardzo korzystne, korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, zupełne),
- bezpośredniości oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- okresu trwania oddziaływania (stałe, okresowe, epizodyczne, przejściowe),
- zasięgu oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponadregionalne),
- trwałości przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne, możliwe do rewaloryzacji).

Wydzielono trzy grupy jednostek urbanistycznych obszaru objętego planem w ramach przyjętej w niniejszej prognozie klasyfikacji, które przedstawiono na załącznikach graficznych w skali 1:1000 oraz opisano w tekście niniejszego opracowania. Każdej z grup został przypisany określony charakter oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

Tabela 2 Prognoza wpływu na środowisko ustaleń mpzp dla poszczególnych terenów- podsumowanie

Przeznaczenie w planie/ obręb	Element/cecha przyrody środowiska poddawany presji oddziaływania	Klasyfikacja oddziaływania na zasoby i walory środowiska i przyrody	Charakter oddziaływania	Wskazania prognozy, propozycja działań minimalizujących
MN RM, RM/MN M/U, MU/US UT, UI UKr, UK/U MW, MW/UP ZP/U, US, US/U G, IT	jakość wód jakość powietrza jakość gleb warunki zamieszkiwania człowieka klimat akustyczny	NEUTRALNE	<ul style="list-style-type: none"> • pod względem charakteru - jako neutralne • pod względem intensywności przekształceń- jako nieznaczące, • pod względem bezpośredniości oddziaływania- jako pośrednie, • pod względem częstotliwości- jako stałe i okresowe • pod względem zasięgu oddziaływania - jako miejscowe i lokalne • pod względem trwałości przekształceń - jako częściowo odwracalne. 	<ul style="list-style-type: none"> •zachowanie współczynnika powierzchni biologicznie czynnej, •kształtowanie zieleni urządzonej, •prawidłowa gospodarka wodno-ściekowa, •uwzględnienie okresów lęgowych ptaków podczas prac modernizacyjnych i remontów, •uwzględnienie standardów akustycznych dla zabudowy mieszkaniowej, •przestrzeganie zapisów dot. rozbudowy i modernizacji infrastruktury technicznej
R ZD	jakość wód jakość powietrza jakość gleb warunki zamieszkiwania człowieka klimat akustyczny	NEUTRALNE	<ul style="list-style-type: none"> • pod względem charakteru - jako neutralne • pod względem intensywności przekształceń- jako nieznaczące, • pod względem bezpośredniości oddziaływania- jako pośrednie, • pod względem częstotliwości- jako stałe i okresowe • pod względem zasięgu oddziaływania - jako miejscowe i lokalne • pod względem trwałości przekształceń - jako częściowo odwracalne. 	<ul style="list-style-type: none"> •zachowanie współczynnika powierzchni biologicznie czynnej, •kształtowanie zieleni urządzonej, •prawidłowa gospodarka wodno-ściekowa, •uwzględnienie okresów lęgowych ptaków podczas prac modernizacyjnych i remontów, •uwzględnienie standardów akustycznych dla zabudowy mieszkaniowej, •przestrzeganie zapisów dot. rozbudowy i modernizacji infrastruktury technicznej •stosowanie Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej, •zrównoważone stosowanie nawozów i środków ochrony roślin, •różnicowanie płodozmianu.

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

<p>RU, U P/U, AG/Ef, Ef 1R1 KP, KK KDG, KDL KDZ, KDD KDW, KR</p>	<p>klimat akustyczny jakość powietrza warunki zamieszkiwania</p>	<p>OKRESOWO NIEKORZYSTNE</p>	<ul style="list-style-type: none"> • pod względem charakteru - jako okresowo niekorzystne • pod względem intensywności przekształceń- jako nieznaczące, średnio intensywne • pod względem bezpośredniości oddziaływania- jako pośrednie, • pod względem częstotliwości- jako stałe i okresowe • pod względem zasięgu oddziaływania - jako miejscowe i lokalne • pod względem trwałości przekształceń - jako częściowo odwracalne. 	<ul style="list-style-type: none"> •przestrzeganie standardów akustycznych, •stosowanie zieleni izolacyjnej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, •stosowanie wysokosprawnych urządzeń i technologii, •przestrzeganie zasad gospodarki odpadami .
<p>ZI ZP</p>	<p>bioróżnorodność siedliska/korytarze ekologiczne jakość wód jakość powietrza jakość gleb klimat akustyczny</p>	<p>KORZYSTNE</p>	<ul style="list-style-type: none"> • pod względem charakteru – jako korzystne, • pod względem intensywności przekształceń- jako nieistotne • pod względem bezpośredniości oddziaływania- jako bezpośrednie i pośrednie, • pod względem trwania oddziaływania - jako stałe i okresowe (okres wegetacji), • pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe • pod względem zasięgu oddziaływania - jako miejscowe i lokalne, • pod względem trwałości przekształceń - częściowo odwracalne. 	<ul style="list-style-type: none"> •wykonanie nasadzeń roślinnością wielopiętrową i z udziałem zimozielonej.

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

<p>ZL ZLp WS</p>	<p>bioróżnorodność siedliska/korytarze ekologiczne jakość wód jakość powietrza jakość gleb klimat akustyczny</p>	<p>KORZYSTNE</p>	<ul style="list-style-type: none"> • pod względem charakteru – jako korzystne, • pod względem intensywności przekształceń- jako nieistotne • pod względem bezpośredniości oddziaływania- jako bezpośrednio i pośrednie, • pod względem trwania oddziaływania - jako stałe i okresowe (okres wegetacji), • pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe • pod względem zasięgu oddziaływania - jako miejscowe i lokalne, pod względem trwałości przekształceń - częściowo odwracalne. 	<ul style="list-style-type: none"> • wykonanie nasadzeń zgodnie z lokalnym typem siedliskowym i planem urządzenia lasu, • zakaz nieuzasadnionej wycinki drzew, • prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie planem urządzenia lasu.
---	--	------------------	--	---

10. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W projekcie planu miejscowego zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko.

Niezależnie od ustaleń planu miejscowego, na obszarze opracowania obowiązują przepisy odrębne, regulujące normy związane z zainwestowaniem terenu i zachowaniem właściwych standardów jakości poszczególnych elementów środowiska. Niniejsza prognoza nie stwierdza znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze.

Projekt planu odnosi się w swoich zapisach do poszczególnych komponentów środowiska, ustalając zapisy, które poprzez wdrożenie skutkować będą łagodzeniem i rekompensatą wpływu inwestycji na środowisko lub będą mieć charakter działań zapobiegawczych. Poniżej zostały wyszczególnione rozwiązania pozwalające osiągnąć te cele, podzielone na 5 kategorii:

- rozwiązania funkcjonalno- przestrzenne,
- rozwiązania uwzględniające uwarunkowania ochrony środowiska,
- rozwiązania uwzględniające ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- rozwiązania uwzględniające ochronę bioróżnorodności,
- rozwiązania uwzględniające ochronę krajobrazu.

10.1 Rozwiązanie funkcjonalno- przestrzenne

Na ustalenia planu oraz projektowane rozwiązania funkcjonalno przestrzenne wywierają wpływ czynniki fizyczno-geograficzne, jak np. rzeźba terenu, czynniki biologiczno-ekologiczne np stan zasobów przyrodniczych oraz sposób jego zagospodarowania. Formalnoprawną podstawą ustalenia funkcji mpzp terenu jest polityka przestrzenna gminy określona w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Rozwiązania funkcjonalno - przestrzenne, przedstawione w projekcie planu są odpowiedzią na zapotrzebowania gminy Zdziszowice na nowe rezerwy terenów mieszkaniowych, produkcyjnych i usługowych oraz elektroenergetyki. Przedstawione rozwiązania uwzględniają lokalizację nowych funkcji, jako kontynuację istniejącego zagospodarowania, co pozwala unikać niekorzystnej dla środowiska zabudowy rozproszonej. Dostępność komunikacyjna zostanie zapewniona istniejącymi szlakami komunikacyjnymi, a rozbudowa dróg dojazdowych, czy wewnętrznych uwzględni oszczędne wykorzystanie przestrzeni..

Przedstawione we wcześniejszych częściach niniejszego opracowania analizy wskazują na to, iż nie ma istotnych przeciwwskazań do zaproponowanego w projekcie przeznaczenia terenu opracowania.

10.2 Rozwiązania uwzględniające uwarunkowania ochrony środowiska

Realizacja ustaleń planu wymaga uwzględnienia warunków ochrony środowiska poprzez zastosowanie rozwiązań minimalizujących negatywne oddziaływanie planu.

Do najważniejszych rozwiązań służących właściwemu kształtowaniu i ochronie środowiska, przyjętych w przedmiotowym planie należą poniższe ustalenia przyjęte w projekcie planu :

❖ W obszarze opracowania w zakresie ochrony przed hałasem dla terenów oznaczonych symbolem:

- MN, MN/RM, MN/KP obowiązują standardy akustyczne jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, określone przepisami odrębnymi;

- M/U, U/MN, obowiązują, określone standardy akustyczne jak dla terenów mieszkaniowo – usługowych, określone przepisami odrębnymi;
 - RM obowiązują, określone standardy akustyczne jak dla terenów zabudowy zagrodowej, określone przepisami odrębnymi;
 - MW obowiązują standardy akustyczne jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, określone przepisami odrębnymi,
 - US, MU/US, MW/UP obowiązują standardy akustyczne jak dla terenów związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży, określone przepisami odrębnymi
- ❖ Na obszarze opracowania planu ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz terenów oznaczonych symbolem AG/Ef, Ef, P/U.
- ❖ W granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, (obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat - Q 10% oraz jest średnie i wynosi raz na 100 lat - Q 1%) oraz obszaru na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat - Q 0,2% obowiązują zachowanie warunków przepisów odrębnych, ustawy Prawo Wodne.
- ❖ Na obszarze otuliny obowiązują zakazy i ograniczenia określone w rozporządzeniu Nr 0151/P/17/06 Wojewody Opolskiego z dnia 8 maja 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego "Góra Św. Anny" (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 17 maja 2006r. nr 33, poz. 1134) oraz w planie ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” ustanowionym rozporządzeniem Nr 0151/P/1/09 Wojewody Opolskiego z dnia 2 kwietnia 2009 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 9 kwietnia 2009r. nr 25. poz. 412).
- ❖ Uwzględniając określone w planie ochrony, o którym mowa w ust. 4, ustalenia do miejscowych planów zagospodarowania w granicach otuliny Parku Krajobrazowego ustanowionej w planie ochrony, o którym mowa w ust. 2 jako obszar ograniczonego zainwestowania w celu ochrony ekspozycji ustala się:
- wyposażenie istniejących linii i słupów energetycznych linii wysokiego i średniego napięcia zlokalizowanych poza terenami zabudowy w odpowiednie oznakowania zabezpieczające przed kolizjami przelatujące ptaki oraz zabezpieczenia przed wykorzystywaniem ich, jako miejsca odpoczynku przez ptaki;
 - dla projektowanych, remontowanych i przebudowywanych linii średniego napięcia i teletechnicznych stosowanie linii izolowanych, a docelowo linii doziemnych;
 - liniowe elementy infrastruktury technicznej należy prowadzić „korytarzach” infrastrukturalnych, w tym szczególnie wykorzystujących pasy dróg;
 - maksymalną wysokość obiektów budowlanych 30 m.
- ❖ Część terenu objętego planem znajduje się w granicach Głównego Zbiornik Wód Podziemnych 332 Subniecka Kędzierzyńsko – Głubczycka oraz Główny Zbiornik Wód Podziemnych 335 Zbiornik Krapkowice - Strzelce Opolskie, na którym zakazuje się: działalności gospodarczej mogącej spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów i wód powierzchniowych oraz podziemnych.
- ❖ W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się zaopatrzenie dla celów bytowo-gospodarczych, przeciwpożarowych i grzewczych z istniejącej i nowo projektowanej sieci wodociągowej.

- ❖ W zakresie odprowadzenia i oczyszczenia ścieków bytowych, komunalnych:
 - ustala się rozbudowę systemu kanalizacji sanitarnej, odprowadzającej ścieki do oczyszczalni gminnej,
 - dopuszcza się odprowadzanie ścieków do indywidualnych oczyszczalni lub szczelnych zbiorników bezodpływowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- ❖ W zakresie odprowadzenia i oczyszczania ścieków dopuszcza się:
 - prowadzenie sieci wraz z obiektami i urządzeniami z nimi związanymi;
 - odprowadzenie ścieków do gminnej kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników wybieralnych i oczyszczalni przydomowych zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - wymóg podczyszczania ścieków przemysłowych, przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- ❖ W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się ich odprowadzenie do dołów chłonnych lub zbiorników na własnym terenie lub rozprowadzenie w ramach terenu biologicznie czynnego zgodnie z przepisami,
- ❖ W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie indywidualnych źródeł ciepła – energii elektrycznej, gazu, oleju opałowego lub innych niekonwencjonalnych źródeł energii cieplnej, a także nowoczesnych wysokosprawnych źródeł energii opalanych paliwem stałym lub zaopatrzenie w ciepło z lokalnych grupowych kotłowni.
- ❖ Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.
- ❖ Ustalenia dotyczące zachowania współczynnika powierzchni biologicznie czynnej.

10.3 Rozwiązania uwzględniające ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- ❖ Plan ustala ochronę konserwatorską obszarów historycznego układu ruralistycznego wsi Rozwadza, obejmującą tereny w granicach planu, zgodnie z rysunkiem planu, dla których ustala się:
 - zachowanie zasadniczych elementów historycznego rozplanowania i kompozycji zieleni, w tym przede wszystkim linii zabudowy, podziału działek i sposobu zagospodarowania działek;
 - restauracji i modernizacji technicznej obiektów o wartościach kulturowych z dostosowaniem współczesnej funkcji do wartości obiektów;
 - dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i ukształtowania brył budynków, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej;
 - stosowanie tradycyjnego, historycznego rodzaju pokrycia dachowego;
 - stosowanie kolorystyki elewacji i dachów uwzględniająca rozwiązania kolorystyczne występujące w historycznej zabudowie wsi;
 - zakaz stosowania tworzyw sztucznych (np. siding) jako materiałów okładzinowych, blachodachówki i blachy trapezowej jako pokryć dachowych.
- ❖ Plan ustala strefę ochrony konserwatorskiej, obejmującą historyczną zabudowę pałacową z założeniem parkowych – obiekty wpisane do rejestru zabytków. W granicach strefy ochrony konserwatorskiej plan ustala:
 - zachowanie historycznej zabudowy, z dopuszczeniem jej przebudowy pod warunkiem:
 - zakazu lokalizowania nowych dominat architektonicznych,
 - dla budynków o cechach historycznych należy zachować:
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej,
 - kompozycję elewacji frontowej,
 - oryginalny detal architektoniczny opasek okiennych i drzwiowych,

- kształt otworów okiennych prostokątny w układzie pionowym oraz dostosować nowe otwory okienne do wizerunku historycznego.
- ❖ Dla zabytków nieruchomych ujętych w gminnej ewidencji zabytków plan ustala:
 - zachować ich bryłę, kształt i geometrię dachu oraz zastosowane tradycyjne materiały budowlane;
 - stosować kolorystykę i materiały nawiązujące do tradycyjnych lokalnych rozwiązań, w tym ceramiczne lub tynkowe pokrycie ścian zewnętrznych; zakazuje się stosowania okładzin ściennych typu „siding”;
 - należy stosować historyczny rodzaj pokrycia dachowego (dachówka ceramiczna w kolorze ceglanym, czerwonym), w przypadku budynków, w których historyczne pokrycie dachu uległo całkowitemu zniszczeniu dopuszcza się pokrycie dachu materiałem imitującym dachówkę w kolorze ceglanym, czerwonym.
- ❖ Dla stanowisk archeologicznych obowiązują przepisy odrębne oraz wszelkie ziemne prace budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi
- ❖ Wszelkie przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, iż są zabytkiem, pozyskane w trakcie prac ziemnych lub odkryte jako przypadkowe znalezisko, podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów odrębnych.

10.4 Rozwiązania uwzględniające ochronę bioróżnorodności

Do rozwiązań projektowanego dokumentu, mogących mieć korzystny wpływ na różnorodność biologiczną należą:

- pozostawienie na obszarach zabudowy powierzchni biologicznie czynnej,
- możliwość uzupełniania danej funkcji terenu zielenią urządzoną,
- obowiązek przestrzegania przepisów odrębnych m.in. w przedmiocie odprowadzenia ścieków i wód opadowych i roztopowych.

10.5 Rozwiązania uwzględniające ochronę krajobrazu

Ochronie krajobrazu służą zapisy określające zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Do najbardziej istotnych w przedmiocie ochrony krajobrazu należą:

- ❖ Ograniczenie wysokości budynków i budowli
- ❖ Dla terenu zabudowy wsi należy zachować charakter historycznej zabudowy i jej układu. Dla rozbudowy i remontu istniejących budynków oraz przy realizacji nowych budynków ustala się:
 - okapy dachów nie mogą wystawać poza lico elewacji powyżej 50 cm;
 - dla budynków usytuowanych szczytowo szerokość elewacji szczytowej przeznaczenia podstawowego od 8 do 16 m;
 - wszystkie obiekty architektoniczne w obrębie jednej działki budowlanej powinny stanowić spójną stylistycznie całość.
- ❖ Dla terenów niezabudowanych obręb ustala się: ochronę zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych – poprzez zakaz ich likwidowania, przy czym dopuszcza się wycinkę ze względów sanitarnych, bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz w przypadku niemożliwej do wyeliminowania kolizji z przebiegiem dróg lub infrastruktury technicznej;

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO

Prognoza oddziaływania na środowisko była sporządzana równoległe do projektu miejscowego zagospodarowania wsi Rozwadza. Na etapie sporządzania projektu planu rozpatrywano różne warianty przeznaczenia i zagospodarowania terenów objętych opracowaniem. Ocenę różnych wariantów poprzedziła analiza warunków fizjograficznych, walorów przyrodniczych oraz stanu sanitarnego środowiska.

W trakcie opracowania projektu planu rozpatrywano kilka wariantów zagospodarowania przestrzennego. Jednym z kryteriów wyboru najlepszych rozwiązań były uwarunkowania przyrodnicze gminy Zdieszowice. Rozwiązania alternatywne rozpatrywano w dwóch płaszczyznach, jako rozwiązania alternatywne pod względem lokalizacji funkcji oraz jako potencjalne funkcje terenu dla wybranej lokalizacji.

Rozpatrzenie rozwiązań alternatywnych następowało przy przyjęciu następujących zasad:

- odrzuceniu podlegały wnioski mieszkańców o przeznaczenie pod zabudowę gruntów poza zwartymi układami zabudowy miejscowości, w miejscach niekorzystnych pod względem fizjograficznym i cennych przyrodniczo, a także zagrożonych lokalnymi podtopieniami ,
- ograniczono zasięgu lokalizacji funkcji, z zachowanie ustalonego rozwoju wsi w obowiązujących dokumentach planistycznych
- przyjęto zasadę koncentrowania zabudowy wzdłuż ciągów komunikacyjnych, przy jednoczesnym maksymalnym ograniczeniu rozpraszania zabudowy.

12. METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynika, że analiza aktualności dokumentów planistycznych winna być wykonywana nie rzadziej niż raz na kadencję wójta. Proponuje się, aby w ramach tej analizy przeprowadzać również ocenę wpływu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, według kryteriów zawartych w rozdziale opisującym potencjalny wpływ realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko . Monitorowanie oddziaływania ustaleń planu miejscowego na środowisko prowadzone będzie zatem cyklicznie w odstępach kilkuletnich, co odpowiada długiemu okresowi realizacji ustaleń tego dokumentu. W przypadku stwierdzenia znacznego negatywnego wpływu na środowisko, może zająć konieczność zmiany planu miejscowego, natomiast w przypadku braku istotnych negatywnych oddziaływań, można kontynuować realizację ustaleń przyjętej wersji planu miejscowego.

Proponowane metody monitorowania skutków dla środowiska realizacji ustaleń projektu planu

Monitoring to narzędzie do oceny zmian zachodzących w środowisku na przestrzeni czasu, wynikających z realizacji kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wybierając wskaźniki do analizy skutków realizacji ustaleń mpzp należy wziąć pod uwagę dostępność danych które warto poddać ocenie. Jako jednostkę czasu do przeprowadzania analiz proponuje się przyjąć odstęp jednej kadencji Burmistrza. Wśród dostępnych wskaźników, które będą odpowiadały na pytanie o kierunek zmian (poprawa, pogorszenie stanu środowiska) i ich tempo można wymienić poniższe:

Tabela 4. Proponowana lista wskaźników do monitorowania zmian zachodzących w środowisku na skutek realizacji ustaleń mpzp

	WSKAŹNIK	POŻĄDANE ZMIANY
UŻYTKOWANIE ZIEMI	Powierzchnia terenów zielonych	wzrost / zachowanie
	Udział terenów (zabudowanych)	wzrost / zachowanie

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	Udział odnawialnych źródeł energii w produkcji energii	wzrost
	Poziom skanalizowania terenu	zupełne
	Liczba mieszkańców obsługiwanych przez oczyszczalnię ścieków	zupełne
	Dysproporcje między siecią wodociągową a kanalizacyjną	brak
OCHRONA ŚRODOWISKA	Emisja gazów do atmosfery	spadek
	Ilość ścieków wprowadzanych do odbiornika	spadek
	Jakość powietrza atmosferycznego, zwłaszcza akustycznego	stabilizacja/poprawa
	Jakość środowiska gruntowo-wodnego	stabilizacja/poprawa
	Ilość powstających odpadów komunalnych	spadek

Wskaźniki objęte proponowanym monitoringiem wybrano na podstawie identyfikacji istniejących problemów ochrony środowiska, wymagających podjęcia działań naprawczych. Należą do nich przede wszystkim zanieczyszczenia powietrza, których badane dla strefy opolskiej wartości przekroczyły wartości dopuszczalne i kwalifikują strefę do objęcia Programem Ochrony Powietrza. Realizacja wyznaczonych w projekcie planu funkcji zabudowy mieszkaniowej, funkcji usług będzie się wiązała z lokalną, sezonową emisją zanieczyszczeń powietrza, zwłaszcza w okresie grzewczym. Celem dotrzymania wymaganych prawem ochrony środowiska standardów jakości powietrza konieczne jest stałe, regularne przeprowadzanie monitoringu powietrza, przeprowadzanego dla omawianej strefy przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Opolu. Wskazuje się ponadto na monitorowanie udziału odnawialnych źródeł energii, pozwalających ograniczać emisje produktów spalania paliw do atmosfery.

Z uwagi na przyjęte w planie funkcje, sukcesywne monitorowanie oraz kontrola zmian w środowisku, jakie mogą nastąpić w wyniku realizacji tych funkcji jest narzędziem pozwalającym zachować pożądane standardy jakości środowiska, a także zachować jego zasoby i walory, np. w postaci kształtowania terenów zieleni urządzonej, która towarzyszyć będzie zabudowie mieszkaniowej oraz funkcjom usług.

Pozostałe zalecenia:

Wskazuje się na potrzebę kształtowania świadomości wśród mieszkańców konieczności dbania o walory i zasoby przyrody i dziedzictwa kultury. W tym przedmiocie partycypacja społeczna w kształtowaniu wspólnej przestrzeni bytowania i zamieszkiwania powinna opierać się na wspólnym ustalaniu z lokalnymi liderami władz głównych potrzeb z uwzględnieniem uwarunkowań oraz planów rozwoju gminy Zdzeszowice, zarówno w kontekście gospodarczym, jak i przyrodniczym, aktywnym i skutecznym informowaniu i włączaniu mieszkańców w proces decyzyjny.

13. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

W wyniku przeprowadzonej analizy planowanego zainwestowania nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko wskutek realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

14. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rozwadza, w gminie Zdzeszowice

Sporządzenie prognozy ma na celu dokonanie oceny, czy zapisy projektu planu miejscowego nie naruszają zasad prawidłowego funkcjonowania środowiska przyrodniczego. Ważne jest, by względy ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju były rozważane na równi z innymi celami i interesami (gospodarczymi i społecznymi). Prognoza ma również ułatwić identyfikację możliwych do określenia skutków środowiskowych spowodowanych realizacją postanowień ocenianego dokumentu oraz ocenić, czy przyjęte rozwiązania ochronne w dostateczny sposób zabezpieczają przed powstawaniem konfliktów i zagrożeń w środowisku.

Obszar opracowania, obejmujące obręb geodezyjny wsi Rozwadza.

Analiza przewidywanych oddziaływań, jakie nastąpią w związku z realizacją ustaleń planu wykazała zgodność zapisów planu z ustaleniami, celami ochrony i zaleceniami zawartymi w powyższych aktach prawa miejscowego. Nie identyfikuje się ryzyka wystąpienia zagrożeń dla tych obszarów, ani ryzyka naruszenia właściwego stanu ochrony tych obszarów.

Ponadto w granicach opracowania ochronie podlega obszar Główne Zbiorniki Wód Podziemnych poprzez uporządkowanie gospodarki ściekowej oraz obszar otuliny Parku Krajobrazowego Góra Św. Anny. Ustalenia planu nie będą generować znaczących oddziaływań na zasoby i jakość wód zbiornika, precyzując zasady gospodarki wodno-ściekowej na obszarze opracowania, a także zasady gospodarki odpadami.

Oddziaływania realizacji ustaleń planu na pozostałe komponenty środowiska i przyrody będą miały charakter zmian o niskiej intensywności, lokalnym zasięgu ograniczonym do działek, na których wyznacza się nowe funkcje i nikomej uciążliwości związanej głównie z etapem budowy.

Ponadto ustalenia planu wyznaczają szereg zapisów służących zapobieganiu, ograniczaniu i minimalizacji potencjalnych niekorzystnych oddziaływań. Zastosowanie tych zapisów w praktyce pozwoli na zachowanie obszarów chronionych we właściwym stanie ochrony oraz dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Przeprowadzona analiza przyjętych w projekcie planu ustaleń wykazała, iż dominować będą oddziaływania o zasięgu lokalnym, krótkotrwałym o niskiej intensywności.

Nie przewiduje się ryzyka wystąpienia zagrożenia zdrowia, lub życia ludzi w związku z realizacją ustaleń planu, ani ryzyka wystąpienia szkody w środowisku.

Przestrzeganie przyjętych w projekcie planu zasad służących zachowaniu właściwego stanu jakości i zasobów środowiska przy równoległym zachodzącym procesie rozwoju gospodarczego pozwoli na spełnienie przesłanek fundamentalnych zasad zrównoważonego rozwoju.

Oświadczenie

**autora prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego
wsi Rozwadza**

Oświadczam, że spełniam wymogi, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. 2017 r. poz. 1405).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Sylwia Wróbel