

BURMISTRZ ZDZIESZOWIC  
47-330 Zdzeszowice  
ul. Bolesława Chrobrego 34

Zdzeszowice, dn. 23.09.2020r.

GMR.0006.17.2020.MK



*Pan Edward Paciorek  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Zdzeszowicach*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) przekazuję w załączeniu projekt uchwały z dnia 23 września 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Zdzeszowicach.

Z up. BURMISTRZA

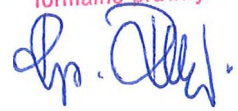
mgr inż. Artur Gasz  
Z-ca Burmistrza Zdzeszowic

W załączeniu:

1. Projekt uchwały z dnia 23 września 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Zdzeszowicach wraz z uzasadnieniem.
2. Mapa z podglądu satelitarnego lokalizacji działki nr 418/10 w Zdzeszowicach.
3. Mapa z podglądu satelitarnego lokalizacji działki nr 418/9 w Zdzeszowicach.

Otrzymuje:

1. Adresat;
2. a/a.



Projekt

z dnia 23 września 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Zdziechowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Zdziechowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w Zdziechowicach, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne:

- 1) numer 418/10, arkusz mapy 2, obręb Zdziechowice;
- 2) numer 418/9, arkusz mapy 2, obręb Zdziechowice.


§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdziechowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Komisja Rozwoju  
Gospodarczego i Budownictwa

---

Janusz Szlachetka



23.09.2020

## Uzasadnienie

Działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami 418/10 i 418/9 położone są w Zdieszowicach: działka nr 418/10 przy ulicy Nowej oraz Filarskiego, natomiast działka nr 418/9 tylko przy ulicy Nowej. Działki nie są zabudowane, posiadają dostęp do urządzeń infrastruktury komunalnej znajdującej się w w/w ulicach oraz bezpośrednio do nich dostęp. Do działek przylegają bezpośrednio tereny mieszkaniowo-usługowe oraz drogi.

W operacie ewidencji gruntów i budynków nieruchomości są opisane w następujący sposób:

- działka ewidencyjna nr 418/10, arkusz mapy 2, obręb Zdieszowice, powierzchnia 0,0211 ha, w tym Bp – 0,0211 ha,

- działka ewidencyjna nr 418/9, arkusz mapy 2, obręb Zdieszowice, powierzchnia 0,0048 ha, w tym Bp – 0,0048 ha,

Przeznaczenie dla działek określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr LII/419/2002 Rady Miejskiej w Zdieszowicach z dnia 10 października 2002r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zdieszowice /Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego Nr 120 z dnia 25 listopada 2002r. poz.1554/. W załączniku graficznym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poszczególne działki posiadają przeznaczenie oznaczone symbolami:

- działka nr 418/10 - MnR, w części Z,

- działka nr 418/9 - MnR,

które to symbole określają poniższe przeznaczenie:

MnR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - mieszkania rotacyjne,

Z - tereny ulic zbiorczych.

Z uwagi na brak planów dotyczących wykorzystania w/w działek na cel realizacji zadań własnych Gminy, proponuję przeznaczenie ich do sprzedaży.

Sporządził: Michał Kilisz

Mapa z podglądu satelitarnego lokalizacji działki nr 418/10 a.m. 2, w Zdzeszowicach.



Mapa z podglądu satelitarnego lokalizacji działki nr 418/9 a.m. 2, w Zdzieszowicach.

