

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021r. poz. 1899/, w związku z Uchwałą Nr XXIV/211/2020 Rady Miejskiej w Zdzeszowicach z dnia 30 września 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Zdzeszowicach, Burmistrz Zdzeszowic podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący poniższą nieruchomość gruntową, przeznaczoną do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
Nieruchomość jest zapisana w księdze wieczystej nr OP1K/00070943/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu.	Działka ewidencyjna nr 1236/5, arkusz mapy: 10, obręb ewidencyjny: 160505_4.0007, Zdzeszowice, powierzchnia działki: 0,3083 ha, w tym: N - 0,3083 ha. Jednostka rejestrowa gruntów: G2402.	0,3083 ha	Nieruchomość stanowi część zbiornika wodnego wraz z linią brzegową, nieruchomość nie jest zabudowana i nieuzbrojona, w części brzegowej obszar niezagospodarowany, porośnięty drzewami i krzewami, dojście i dojazd do nieruchomości po drodze gminnej nieutwardzonej od ulicy Działkowca w Januszkowicach.	Działka nr 1236/5 w Zdzeszowicach w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolami: - w części W - tereny wód powierzchniowych, - w części Ps - tereny składów, magazynów oraz nieuciążliwego przemysłu i rzemiosła.	74.661,00 zł brutto (Cena zawiera podatek VAT w stawce 23%)	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Zdzeszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Zdzeszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34, w pokoju A-108 lub pod nr tel. (077) 4064440.

WYKAZ wywiesza się na okres 21 dni, począwszy od dnia 04.05.2022r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdzeszowicach, na tablicach ogłoszeń zarządów osiedli w mieście Zdzeszowice, sołectwach Gminy Zdzeszowice oraz na stronach internetowych: [www.zdzeszowice.pl](http://www.zdzeszowice.pl) i [www.bip.zdzeszowice.pl](http://www.bip.zdzeszowice.pl).

**BURMISTRZ**  
  
mgr Sylwia Zimmerman